**ПРОТОКОЛ № 198**

**о результатах электронного аукциона**

Реестровый номер торгов 2023-31

Дата электронного аукциона: 19 мая 2023 г.

Время начала электронного аукциона: 12 часов 30 минут.

Время окончания электронного аукциона: 12 часов 41 минута.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Сафонова О.А. | ведущий советник отдела по оформлению прав на земельные участки юридическим лицам   департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении электронного аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/), на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) (процедура № 21000011360000000057) в сети «Интернет» 14.04.2023.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Электронный аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (продавец), (адрес, местоположение) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области  394006, г. Воронеж, пл. Ленина, д. 12 |
| Организатор электронного аукциона (адрес, местоположение) | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»  394018, г. Воронеж, ул. Средне-Московская, д.12 |
| Оператор электронной торговой площадки (адрес, местоположение) | АО «Единая электронная торговая площадка»  115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5 |

**Сведения о предмете электронного аукциона**

**Предмет электронного аукциона – земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская обл, г Воронеж, по фасаду земельного участка пр Монтажный, 20.**

Площадь – 452 кв. м.

Кадастровый номер – 36:34:0305003:1102.

Обременения – не зарегистрированы.

Ограничения:

- часть земельного участка 111 кв. м для организации проезда к земельному участку с кадастровым номером 36:34:0305003:696;

- часть земельного участка 362 кв. м ограничена в использовании охранной зоной инженерных коммуникаций.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – благоустройство территории.

Участок предоставляется для целей, не связанных со строительством, без права возведения капитальных объектов.

Собственность, 36:34:0305003:1102-36/069/2022-1 от 13.12.2022.

**Начальная цена предмета электронного аукциона – 1 280 620 (один миллион двести восемьдесят тысяч шестьсот двадцать) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 100 % от начальной цены предмета электронного аукциона.**

**Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») - 3% (три процента) от начальной цены предмета электронного аукциона.**

### На основании протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе от 17.05.2023 № 192 участниками электронного аукциона были признаны 4 (четыре) заявителя, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 614961, 763309, 677998, 747732.

Данные о заявителях, признанных участниками электронного аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 614961 | 28.04.2023  21 ч. 16 м. | Общество с ограниченной ответственностью «Воронежхлебмонтаж» |
| 2 | 763309 | 12.05.2023  12 ч. 53 м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 3 | 677998 | 12.05.2023  18 ч. 35 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 4 | 747732 | 14.05.2023  16 ч. 02 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |

**В аукционе участвовали участники электронного аукциона:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Участник электронного аукциона | Максимальное предложение участника электронного аукциона |
| 1 | 614961 | 28.04.2023  21 ч. 16 м. | Общество с ограниченной ответственностью «Воронежхлебмонтаж» | 1 319 038,60 |
| 2 | 763309 | 12.05.2023  12 ч. 53 м. | Шкурина Ирина Анатольевна | - |
| 3 | 677998 | 12.05.2023  18 ч. 35 м. | Жиляков Сергей Александрович | - |
| 4 | 747732 | 14.05.2023  16 ч. 02 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | - |

Последнее предложение о цене предмета электронного аукциона составило 1 319 038 (один миллион триста девятнадцать тысяч тридцать восемь) рублей 60 копеек, сделано Обществом с ограниченной ответственностью «Воронежхлебмонтаж», место нахождения: 394030, г. Воронеж, пер. Мельничный, д. 24.

Предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона не поступило.

Победителем электронного аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «Воронежхлебмонтаж», место нахождения: 394030, г. Воронеж, пер. Мельничный, д. 24, предложение о цене предмета электронного аукциона составило 1 319 038 (один миллион триста девятнадцать тысяч тридцать восемь) рублей 60 копеек.

Настоящий протокол является основанием для заключения с победителем электронного аукциона договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору электронного аукциона, 1 экземпляр Уполномоченному органу (продавцу).

**Члены комиссии:**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сафонова О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_