**ПРОТОКОЛ № 296**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2020-25

**г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12 25 мая 2020 г.**

**09 час. 15 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Щетинина Е.А. | экономист II категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

На заседании присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Берег», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 17.04.2020.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Открытый аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (продавец) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудио- и видеозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Варейкиса, 31а.**

Площадь – 275 кв.м.

Кадастровый номер – 36:34:0210017:11.

Обременения – не зарегистрированы.

Ограничения – 189 кв.м ограничено в использовании охранными зонами сетей инженерно-технического обеспечения (водопровод, кабель) (без права возведения объектов капитального строительства).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – под строительство площадки отдыха и благоустройства.

Собственность, 36:34:0210017:11-36/069/2020-5 от 16.03.2020.

**Начальная цена предмета аукциона – 910 000 (девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 100 % от начальной цены предмета аукциона.**

**Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3% (три процента) от начальной цены предмета аукциона.**

### На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 21.05.2020 № 294 участниками аукциона были признаны 3 (три) заявителя, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-457, 01-172, 01-174.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-457 | 12.05.2020  14 ч. 15 м. | Индивидуальный предприниматель  Светланов Александр Владимирович |
| 2 | 01-172 | 20.05.2020  10 ч. 30 м. | Баутин Павел Павлович |
| 3 | 01-174 | 20.05.2020  10 ч. 45 м. | Шеститко Людмила Георгиевна |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 01-172, 01-174, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовал участник аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-457 | 12.05.2020  14 ч. 15 м. | Индивидуальный предприниматель  Светланов Александр Владимирович |

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать аукцион по продаже земельного участка, из земель населенных пунктов, находящегося в собственности Воронежской области, расположенного по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Варейкиса, 31а, **несостоявшимся** в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Уполномоченному органу (продавцу), 1 экземпляр единственному участнику аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Щетинина Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_