**ПРОТОКОЛ № 35**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2015-120

**г. Воронеж 03 февраля 2016 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Петрова И.А. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Чабанов А.Н. | советник отдела развития растениеводства департамента аграрной политики Воронежской области |
| Абрамова О.В. | советник отдела реализации земельной политики в муниципальных образованиях и мобилизации дополнительных доходов департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Володина С.В. | экономист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Тестова И.В. | юрисконсульт отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
|  |  |

На заседании присутствует 8 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Павловской районной общественно-политической газете «Вести Придонья», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 22.12.2015.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – земельный участок сельскохозяйственного назначения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **Павловский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| **ЛОТ № 2 (Ливенское с/п)** | | | | | | |
| 1. | 36:20:5800001:44 | 197850 | Воронежская область, Павловский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:20:5800001 | для сельскохозяйственного использования/  Свидетельство о государственной регистрации права от 22.04.2014, 36-АД 462002 | **36 500,00** | **7 300,00** |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 2:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 15 лет.

### По состоянию на 11.00 часов 01 февраля 2016 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 05 февраля 2016 г. в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Павловского муниципального района Воронежской области, по лоту № 2 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 2 (две) заявки от юридических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | №  заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  7 300,00 рублей |
| 1 | 02-40 | 28.01.2016  10 ч. 35 м. | Закрытое акционерное общество «Агрофирма Павловская нива» | Задаток внесен  14.01.2016 |
| 2 | 02-57 | 29.01.2016  14 ч. 42 м. | Общество с ограниченной ответственностью  «Ангус-Агро» | Задаток внесен  28.01.2016 |

### Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 2 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Закрытое акционерное общество «Агрофирма Павловская нива» |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью  «Ангус-Агро» |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Петрова И.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Чабанов А.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Володина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тестова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_