



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

дд. 03. 2018

№ 396 з

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод высокого давления к с. Сериково Бутурлиновского района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район, с. Сериково, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод высокого давления к с. Сериково Бутурлиновского района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 45848 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район, с. Сериково.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 22.05.18 № 3963

Перечень

ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район, с. Сериково.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 22.03.18 № 396з

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Бутурлиновский муниципальный район,
с. Сериково.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Бутурлиновский район, северо-восточная, центральная, юго-восточная и юго-западная части Бутурлиновского кадастрового района	Собственность, Российская Федерация; Аренда, ОАО «РЖД» юго-восточная железная дорога	785,0	36:05:0000000:6
2.	Воронежская область, северная часть Бутурлиновского района на границе с Таловским районом	Собственность, ООО «Инвестагропромкомплекс»	4946,0	36:05:4303004:18
3.	Воронежская область, Бутурлиновский район, Сериковское сельское поселение, северо - западная	Собственность, Российская Федерация; Постоянное (бессрочное) пользование, Администрация Сериковского сельского	72,0	36:05:4303005:32

	часть кадастрового квартала 36:05:4303005	поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области		
4.	Воронежская область, Бутурлиновский район, Сериковское сельское поселение, северо - западная часть кадастрового квартала 36:05:4303005	Собственность, Воронежская область	2816,0	36:05:4303005:36
5.	Воронежская область, Бутурлиновский район, Сериковское сельское поселение, северо - западная часть кадастрового квартала 36:05:4303005	Собственность, Сериковское сельское поселение Бутурлиновского муниципального района Воронежской области	1172,0	36:05:4303005:37
6.	Воронежская область, Бутурлиновский район	Собственность, ООО «Центрально-Черноземная агропромышленная компания»	2106,0	36:05:4303005:14
7.	Воронежская область, Бутурлиновский район	Собственность, ООО «Центрально-Черноземная агропромышленная компания»; Ипотека, ПАО «Промсвязьбанк»	3266,0	36:05:4303005:13
8.	Воронежская область, Бутурлиновский район, центральная часть кадастрового квартала 36:05:4303005	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	4611,0	36:05:4303005:18
9.	Воронежская область, Бутурлиновский район	Собственность, ООО «Центрально-Черноземная агропромышленная компания»; Ипотека, ПАО «Промсвязьбанк»	47,0	36:05:4303005:12
10.	Воронежская	Собственность,	89,0	36:05:0000000:128

	область, Бутурлиновский район, автодорога «Елань-Колено- Бутурлиновка» - с. Терехово	Воронежская область		
11.	Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Макогоново	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	2,0	36:05:0000000:664
12.	Воронежская область, Бутурлиновский район	Собственность, ООО «Центрально- Черноземная агропромышленная компания»; Ипотека, ПАО «Промсвязьбанк»	4357,0	36:05:4303001:9
13.	Воронежская область, Бутурлиновский район, северо- восточная часть Бутурлиновского кадастрового района	Общая долевая собственность, Кравцова Валентина Николаевна, Кравцова Мария Антоновна, Крячко Петр Петрович, Крячко Любовь Ивановна, Кувалдин Анатолий Иванович, Горьковенко Вера Михайловна, Неровный Николай Николаевич, Неровная Ольга Владимировна, Осика Виктор Николаевич, Осика Любовь Ивановна, Осыка Иван Иванович, Помещиков Николай Николаевич, Осыка Сергей Михайлович, Давыденко Алексей Николаевич, Макогонова Александра Иосифовна, Осыка Валентина Александровна, Осыка Мария Николаевна, Осыкин Сергей Александрович, Осыкина Анастасия Андрияновна, Осыкина Елена Михайловна, Осыкина Надежда Степановна,	1773,0	36:05:0000000:170

	<p>Павленко Александр Николаевич, Павленко Александра Николаевна, Павленко Людмила Анатольевна, Павленко Любовь Ивановна, Петрухненко Светлана Сергеевна, Пивоварова Таисия Ивановна, Пинская Любовь Алексеевна, Помещиков Дмитрий Николаевич, Помещиков Николай Адольфович, Соболева Мария Павловна, Жадько Елена Леонидовна, Железняк Олег Иванович, Литвинова Татьяна Ивановна, Лункаш Раиса Ивановна, Варычев Виктор Алексеевич, Макогонова Раиса Михайловна, Мокляков Андрей Александрович, Неровный Алексей Иванович, Помещиков Сергей Николаевич, Помещикова Людмила Ивановна, Помещикова Светлана Александровна, Пристинская Александра Федоровна, Романцов Николай Васильевич, Романцова Антонида Прокофьевна, Романцова Матрона Владимировна, Романцова Татьяна Николаевна, Сазанова Анастасия Васильевна, Селиванов Борис Алексеевич, Селиванова Мария Михайловна, Скворцов Николай Александрович, Скворцова Наталья Филиповна, Склярков Виктор Иванович, Литвинова Александра Ивановна, Петрикова Лидия Трофимовна, Соболев</p>	
--	---	--

	<p>Александр Семенович, Железняк Юрий Иванович, Железняк Антонина Федоровна, Железняк Екатерина Витальевна, Железняк Любовь Васильевна, Жидко Иван Никитович, Жидко Любовь Яковлевна, Золотарев Юрий Григорьевич, Золотарева Татьяна Николаевна, Ищенко Евгений Николаевич, Ищенко Валентина Владимировна, Казьмина Алла Александровна, Кашировский Александр Иванович, Кирнос Ирина Николаевна, Кирсанова Татьяна Николаевна, Жидко Елена Ивановна, Киценко Наталия Яковлевна, Коленбет Анастасия Яковлевна, Корниенко Василий Николаевич, Кострыкин Владимир Николаевич, Кострыкина Ольга Георгиевна, Кравцов Александр Филиппович, Кравцов Иван Митрофанович, Кравцов Сергей Иванович, Лихущина Ирина Ивановна, Лункаш Иван Андреевич, Макогонов Анатолий Иванович, Макогонов Николай Иванович, Макогонов Петр Яковлевич, Макогонова Любовь Александровна, Бородаенко Николай Николаевич, Бородаенко Елизавета Жолдасбековна, Бражникова Нина Павловна, Бугаева Валентина Ивановна, Варычев Владимир</p>		
--	---	--	--

	<p>Ионович, Варычев Владимир Павлович, Варычева Анна Егоровна, Варычева Наталья Евгеньевна, Варычева Нина Павловна, Варычева Ольга Викторовна, Василяускене Антонина Васильевна, Выборнова Ольга Васильевна, Гаврилова Ольга Александровна, Галяутдинов Ильхам Имамович, Галяутдинова Елена Николаевна, Гапонова Раиса Михайловна, Гацев Станислав Андреевич, Гацева Валентина Ивановна, Кравцов Григорий Филиппович, Горковенко Сергей Александрович, Горковенко Любовь Тихоновна, Горковенко Татьяна Валентиновна, Горьковенко Алифтина Павловна, Григоренко Анатолий Иванович, Давыденко Татьяна Петровна, Дронова Нина Васильевна, Железняк Борис Захарович, Железняк Геннадий Михайлович, Железняк Михаил Иванович, Терехов Андрей Михайлович, Тюников Николай Иванович, Тюников Николай Сергеевич, Тюникова Любовь Александровна, Тюникова Ольга Васильевна, Тюникова Таиса Димитревна, Чеботарь Иван Николаевич, Чернобровая Нина Пантелеевна, Чирвина Ольга Николаевна, Швецов Виктор Николаевич, Швецова Галина</p>	
--	--	--

	<p>Владимировна, Шелестова Антонина Матвеевна, Шепелева Раиса Николаевна, Шиповалов Сергей Владимирович, Абанина Лидия Ивановна, Божко Григорий Иванович, Аяпбергенов Жолдасбек, Беспалько Наталья Петровна, Бойник Наталья Николаевна, Лавренев Дмитрий Юрьевич, Литвинов Александр Иванович, Гончарова Наталья Васильевна, Литвинов Иван Титович, Литвинов Павел Андреевич, Литвинова Антонина Трофимовна, Литвинова Пелагея Феофановна, Литвинова Раиса Николаевна, Шелестов Владимир Васильевич, Горьковенко Иван Сергеевич, Лихушин Сергей Николаевич, Божко Иван Петрович, Кравцов Иван Митрофанович, Кравцов Григорий Филиппович, Шмигирилов Александр Николаевич, Макогонов Николай Иванович, Антонова Татьяна Михайловна, Бражникова Нина Павловна, Черемисина Галина Владимировна, Железняк Антонина Федоровна, Федюнин Александр Иванович, Юдина Валентина Ивановна, ООО «Центрально-Черноземная агропромышленная компания», Чирвин Сергей Александрович, Хмелевская Анна Николаевна, Кирсанова</p>	
--	--	--

		<p>Татьяна Николаевна, Анисимова Оксана Геннадьевна, Новицкая Александра Геннадьевна, Новицкая Варвара Геннадьевна, Новицкая Екатерина Геннадьевна, Лиманский Виктор Михайлович, Кулешова Анна Тихоновна, Бугаева Валентина Николаевна, Лихуша Надежда Дмитриевна, Чеботарь Ольга Григорьевна, Цветкова Мира Анатольевна, Степурко Василий Николаевич, Макогонова Любовь Александровна, Подповетная Ирина Александровна, Подповетная Ирина Александровна, Литвинова Зоя Дмитриевна, Варычев Владимир Павлович, Филиппова Татьяна Николаевна</p>		
14.	<p>Воронежская область, Бутурлиновский район, в границах административного района</p>	<p>Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют</p>	138,0	36:05:0000000:130
15.	<p>Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Сериково, автодорога Макогоново - Сериково</p>	<p>Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют</p>	251,0	36:05:0000000:642
16.	<p>Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Сериково, ул. Советская, д. 51 а</p>	<p>Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют</p>	81,0	36:05:3400002:50

		Государственная собственность не разграничена	19336,0	
--	--	---	---------	--