ДЕПАРТАМЕНТ

ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Проект

**ПРИКАЗ**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.01.2012 № 4, от 11.01.2012 № 5, от 11.01.2012 № 6, от 11.01.2012 № 7, от 23.01.2012 № 100**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», указом губернатора Воронежской области от 27.05.2011 № 214-у «Об утверждении Перечня государственных услуг исполнительных органов государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 29.10.2010 № 916 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов по предоставлению государственных услуг исполнительными органами государственной власти Воронежской области» п р и к а з ы в а ю:

 1. Внести в Административный регламент департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование и в безвозмездное срочное пользование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, а также земельных участков, находящихся в городском округе город Воронеж, право государственной собственности на которые не разграничено, фактически занимаемых зданиями, строениями, сооружениями, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности» (далее – Регламент), утвержденный приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.01.2012 № 4, следующие изменения:

 1.1. В пункте 1.1:

- в подпункте 1.1.1 слова «с казенным учреждением Воронежской области «Управление земельных ресурсов» (далее – Учреждение),» исключить.

 - в подпункте 1.1.2 слово «Учреждением,» исключить.

 1.2. В пункте 1.3:

 - в подпункте 1.3.1 слова «и Учреждения» исключить;

- подпункт 1.3.2 исключить;

 - в подпункте 1.3.4 слова « Учреждения и», «на официальном сайте Учреждения ([www.uzrvrn.ru);»](http://www.uzrvrn.ru);), «на информационном стенде в Учреждении;» исключить;

 - в подпункте 1.3.5 слова: «Учреждения,», «на официальном сайте Учреждения», «на информационном стенде в Учреждении» исключить;

 - в подпункте 1.3.6 слова: «Учреждения или», «на официальном сайте Учреждения ([www.uzrvrn.ru);»](http://www.uzrvrn.ru);) исключить;

- подпункты 1.3.3, 1.3.4, 1.3.5, 1.3.6, 1.3.7, 1.3.8, 1.3.9, 1.3.10, 1.3.11 считать подпунктами 1.3.2, 1.3.3, 1.3.4, 1.3.5, 1.3.6, 1.3.7, 1.3.8, 1.3.9, 1.3.10 соответственно.

 1.3. В пункте 2.12:

 - подпункт 2.12.1 изложить в новой редакции:

 «2.12.1. Запрос заявителя (заявление) регистрируется Департаментом или Автономным учреждением в день обращения заявителя.».

 - в подпункте 2.12.2 слово «Учреждения,» исключить.

 1.4. В пункте 2.15:

 - в подпункте 2.15.1 слова «сотрудниками Учреждения» исключить;

 - в подпункте 2.15.2 слово «Учреждения» исключить.

 1.5. В пункте 3.2:

 -подпункт 3.2.1 изложить в новой редакции:

 «3.2.1. Основанием для начала предоставления государственной услуги является личное обращение заявителя или уполномоченного представителя в Департамент или Автономное учреждение с заявлением и комплектом документов, необходимых для принятия решения о предоставлении земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, либо поступление в адрес Департамента заявления с комплектом документов, необходимых для принятия решения, в виде почтового отправления с описью вложения.».

 - подпункт 3.2.6 изложить в следующей редакции:

 «3.2.6. При отсутствии препятствий для предоставления государственной услуги либо по настоянию заявителя специалист:

- выдает заявителю расписку в получении документов;

-сообщает заявителю о предварительной дате исполнения государственной услуги.»;

- в подпункте 3.2.9 слово «Учреждение» заменить словами «Автономное учреждение»;

- в подпункте 3.2.10 слова «Учреждения» и «Учреждение» заменить словами «Автономного учреждения» и «Автономное учреждение» соответственно;

- подпункты 3.2.7, 3.2.8, 3.2.16, 3.2.17, 3.2.18, 3.2.19, 3.2.20 исключить;

- подпункты 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12, 3.2.13, 3.2.14, 3.2.15 считать подпунктами 3.2.7, 3.2.8, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12, 3.2.13 соответственно.

 1.6. В подпункте 3.4.2 пункта 3.4 пятый абзац изложить в новой редакции:

 «Подписанное заместителем председателя правительства Воронежской области - руководителем Департамента либо уполномоченным им должностным лицом Департамента решение о предоставлении земельного участка передается в отдел документационного обеспечения и кадровой работы Департамента для его регистрации. В течение семи дней с момента регистрации решение о предоставлении земельного участка направляется заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении.»;

1.7. В подпункте 3.6.2 пункта 3.6 слово «Учреждения» заменить словами «Автономного учреждения».

1.8. Приложение № 5 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.9. Приложение № 6 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.10. Слова «руководитель Департамента» заменить по тексту словами «заместитель председателя правительства Воронежской области – руководитель Департамента» в соответствующем падеже.

2. Внести в Административный регламент департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, а также земельными участками, находящимися в городском округе город Воронеж, право государственной собственности на которые не разграничено, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности» (далее – Регламент), утвержденный приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.01.2012 № 5, следующие изменения:

2.1. В пункте 1.1:

- в подпункте 1.1.1 слова «с казенным учреждением Воронежской области «Управление земельных ресурсов» (далее – Учреждение)» заменить словами «с автономным учреждением Воронежской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Автономное учреждение)».

 - в подпункте 1.1.2 слово «Учреждением,» заменить словами «Автономным учреждением,».

 2.2. В пункте 1.3:

 - в подпункте 1.3.1 слова «и Учреждения» исключить;

- подпункт 1.3.2 изложить в новой редакции:

 «1.3.2. Местонахождение Автономного учреждения: г. Воронеж, ул. Дружинников, д. 3б.

 Автономное учреждение осуществляет прием документов в соответствии со следующим графиком работы:

Понедельник - пятница: 9.00 - 18.00.

Перерыв: 13.00 - 14.00.

Суббота: 9.00 - 14.00.»;

- в подпункте 1.3.3 слова «Учреждения», «на официальном сайте Учреждения ([www.uzrvrn.ru)»](http://www.uzrvrn.ru)), «на информационном стенде в Учреждении» заменить словами «Автономного учреждения», «на официальном сайте Автономного учреждения (mfc.vrn.ru)», «на информационном стенде в Автономном учреждении» соответственно;

 - в подпункте 1.3.4 слова «Учреждения», «на официальном сайте Учреждения», «на информационном стенде в Учреждении;» заменить словами: «Автономного учреждения», «на официальном сайте Автономного учреждения», «на информационном стенде в Автономном учреждении» соответственно;

 - в подпункте 1.3.5 слова: «а также уполномоченными лицами Учреждения», «на официальном сайте Учреждения ([www.uzrvrn.ru)»](http://www.uzrvrn.ru)) заменить словами: «а также уполномоченными лицами Автономного учреждения», «на официальном сайте Автономного учреждения» соответственно.

 2.3. Подпункт 2.3.3 пункта 2.3 изложить в новой редакции: «В случае если право на земельный участок было ранее зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Департамент обращается в Управление Росреестра по Воронежской области для государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.».

2.4. Подпункт 2.4.3 пункта 2.4 изложить в новой редакции: «В случае если право на земельный участок было ранее зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Департамент, в недельный срок со дня принятия решения (приказа) о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.».

2.5. В пункте 2.12:

- подпункт 2.12.1 изложить в новой редакции:

«2.12.1. Запрос заявителя (заявление) регистрируется Автономным учреждением или соответствующим подразделением Департамента в день обращения заявителя.»;

- в подпункте 2.12.2 слово «Учреждения» заменить словами: «Автономного учреждения».

2.6. В пункте 3.2:

- подпункт 3.2.1 изложить в новой редакции:

 «3.2.1. Основанием для начала предоставления государственной услуги является личное обращение заявителя или уполномоченного представителя в Автономное учреждение или Департамент с заявлением и комплектом документов, необходимых для принятия решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, либо поступление в адрес Департамента заявления с комплектом документов, необходимых для принятия решения, в виде почтового отправления с описью вложения.»;

- в подпункте 3.2.6. слово «Учреждения» заменить словами: «Автономного учреждения»;

- в подпункте 3.2.8. слово «Учреждение» заменить словами «Автономное учреждение»;

- в подпункте 3.2.9. слова: «Учреждения» и «Учреждение» заменить словами: «Автономного учреждения» и «Автономное учреждение» соответственно;

- подпункты 3.2.7, 3.2.15, 3.2.16, 3.2.17, 3.2.18, 3.2.19 исключить.

- подпункты 3.2.8, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12, 3.2.13, 3.2.14 считать подпунктами 3.2.7, 3.2.8, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12, 3.2.13 соответственно.

2.7. В пункте 3.5:

- абзац первый подпункта 3.5.3 изложить в новой редакции:

«В случае если право постоянного (бессрочного) пользования или право пожизненного наследуемого владения земельным участком было ранее зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Департамент в срок, не превышающий семь дней со дня регистрации приказа Департамента о прекращении права на земельный участок, направляет обращение с необходимым пакетом документов в Управление Росреестра по Воронежской области о государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.»;

-абзацы второй и третий подпункта 3.5.3. исключить.

2.8. В подпункте 3.6.2 пункта 3.6 слово «Учреждения» заменить словами «Автономного учреждения».

2.9. Приложение № 2 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2.10. Приложение № 3 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2.11. Слова «руководитель Департамента» заменить по тексту словами «заместитель председателя правительства Воронежской области – руководитель департамента» в соответствующем падеже.

3. Внести в Административный регламент департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду и постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, а также земельных участков, находящихся в городском округе город Воронеж, право государственной собственности на которые не разграничено, для целей, не связанных со строительством, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности» (далее – Регламент), утвержденный приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.01.2012 № , 6 следующие изменения:

3.1. В пункте 1.1:

- в подпункте 1.1.1 слова «с казенным учреждением Воронежской области «Управление земельных ресурсов» (далее – Учреждение),» исключить.

 - в подпункте 1.1.2 слово «Учреждением,» исключить.

 3.2. В пункте 1.3:

 - в подпункте 1.3.1 слова «и Учреждения» исключить;

- подпункт 1.3.2 исключить;

 - в подпункте 1.3.4 слова «,Учреждения», «на официальном сайте Учреждения ([www.uzrvrn.ru)»](http://www.uzrvrn.ru)), «на информационном стенде в Учреждении;» исключить;

 - в подпункте 1.3.5 слова: «Учреждения,», «на официальном сайте Учреждения», «на информационном стенде в Учреждении» исключить;

 - в подпункте 1.3.6 слова «Учреждения или», «на официальном сайте Учреждения ([www.uzrvrn.ru)»](http://www.uzrvrn.ru)) исключить.

- подпункты 1.3.3, 1.3.4, 1.3.5, 1.3.6, 1.3.7, 1.3.8, 1.3.9, 1.3.10, 1.3.11 считать подпунктами 1.3.2, 1.3.3, 1.3.4, 1.3.5, 1.3.6, 1.3.7, 1.3.8, 1.3.9, 1.3.10 соответственно.

 3.3. В пункте 2.12:

 - подпункт 2.12.1 изложить в новой редакции:

 «2.12.1. Запрос заявителя (заявление) регистрируется Департаментом или Автономным учреждением в день обращения заявителя.»;

 - в подпункте 2.12.2 слова «Учреждения,» исключить.

 3.4. В пункте 2.15:

 - подпункт 2.15.1 изложить в новой редакции:

 «Прием заявителей (прием и выдача документов) осуществляется Департаментом и Автономным учреждением.»

 -в подпункте 2.15.2 слова «специалистами Учреждения» исключить.

 3.5. В пункте 3.2:

 - подпункт 3.2.1 изложить в новой редакции:

 «3.2.1. Основанием для начала предоставления государственной услуги является личное обращение заявителя или уполномоченного представителя в Департамент или Автономное учреждение с заявлением и комплектом документов, необходимых для принятия решения о предоставлении земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование либо поступление в адрес Департамента заявления с комплектом документов, необходимых для принятия решения, в виде почтового отправления с описью вложения.»;

- в подпункте 3.2.6 слово «Учреждения» заменить словами «Автономного учреждения»;

- в подпункте 3.2.9 слово «Учреждение» заменить словами «Автономное учреждение»;

- в подпункте 3.2.10 слово «Учреждения» заменить словами «Автономного учреждения»;

- подпункты 3.2.7, 3.2.8, 3.2.16-3.2.20 исключить;

- подпункты 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12, 3.2.13, 3.2.14, 3.2.15 считать подпунктами 3.2.7, 3.2.8, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12, 3.2.13 соответственно.

- абзац пятый подпункта 3.4.2 пункта 3.4 изложить в новой редакции:

«Подписанное заместителем председателя правительства Воронежской области - руководителем Департамента либо уполномоченным им должностным лицом Департамента решение о предоставлении земельного участка с приложением кадастрового паспорта земельного участка передается в отдел документационного обеспечения и кадровой работы Департамента для его регистрации и направления заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении.».

-в подпункте 3.6.2 пункта 3.6 слово «Учреждения» заменить словом «Автономного учреждения».

- приложение № 3 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу;

- приложение № 4 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

3.6. Слова «руководитель Департамента» заменить по тексту словами «заместитель председателя правительства Воронежской области – руководитель департамента» в соответствующем падеже.

4. Внести в Административный регламент департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование и в безвозмездное срочное пользование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, а также земельных участков, находящихся в городском округе город Воронеж, право государственной собственности на которые не разграничено, для строительства, если иное не предусмотрено законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности» (далее – Регламент), утвержденный приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.01.2012 № 7, следующие изменения:

4.1. Подпункт 2.15.1 пункта 2.15 изложить в новой редакции:

 «2.15.1. Прием заявителей (прием и выдача документов) осуществляется Департаментом и Автономным учреждением.»

Прием заявителей в Автономном учреждении осуществляется в соответствии с графиком (режимом) работы Автономного учреждения.»

4.2. В пункте 3.2:

- в подпункте 3.2.2 слово «Учреждения» исключить;

- абзацы первый, второй и третий подпункта 3.2.8 изложить в новой редакции:

«Заявления и документы для предоставления государственной услуги, поданные в Автономное учреждение, передаются в Департамент в день их подачи заявителем.

Прием документов осуществляется отделом документационного обеспечения и кадровой работы Департамента. При приеме документов ставится соответствующая отметка на заявлении заявителя, а также делается запись в журналах регистрации и внесение в систему электронного документооборота.

Датой приема документов, необходимых для предоставления государственной услуги, является дата поступления заявления с прилагаемыми документами в Департамент или Автономное учреждение.».

4.3. Приложение № 4 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

4.4. Слова «руководитель Департамента» заменить по тексту словами «заместитель председателя правительства Воронежской области – руководитель департамента» в соответствующем падеже.

5. Внести в Административный регламент департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Раздел, объединение и перераспределение земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, а также земельных участков, находящихся в городском округе город Воронеж, право государственной собственности на которые не разграничено, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности» (далее – Регламент), утвержденный приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 23.01.2012 № 100, следующие изменения:

5.1. В пункте 2.1:

- в подпункте 1.1.1 слова «с казенным учреждением Воронежской области «Управление земельных ресурсов» (далее – Учреждение)» заменить словами «с автономным учреждением Воронежской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Автономное учреждение)»;

- в подпункте 1.1.2 слово «Учреждением» заменить словами «Автономным учреждением».

5.2. В пункте 2.3:

- в подпункте 1.3.1 слова «и Учреждения» исключить;

- подпункт 1.3.2 изложить в новой редакции:

 «1.3.2. Местонахождение Автономного учреждения: г. Воронеж, ул. Дружинников, д. 3б.

 Автономное учреждение осуществляет прием документов в соответствии со следующим графиком работы:

Понедельник - пятница: 9.00 - 18.00.

Перерыв: 13.00 - 14.00.

 Суббота: 9.00 - 14.00.»;

- подпункт 1.3.3 изложить в новой редакции:

«1.3.3. Сведения о месте нахождения, контактных телефонах (телефонах для справок и консультаций), интернет-адресах, адресах электронной почты Департамента, Автономного учреждения приводятся в приложении N 5 к административному регламенту и размещаются:

- на официальном сайте Департамента в сети Интернет (www.dizovo.ru);

- на официальном сайте правительства Воронежской области в сети Интернет (www.govvrn.ru);

- на официальном сайте Автономного учреждения: (mfc.vrn.ru);

- на информационном стенде в Департаменте;

- на информационном стенде в Автономном учреждении.

- подпункт 1.3.4 изложить в новой редакции:

«1.3.4. Сведения о графике (режиме) работы Департамента, Автономного учреждения сообщаются по телефонам для справок (консультаций), а также размещаются:

- на официальном сайте Департамента в сети Интернет;

- на официальном сайте Автономного учреждения;

- на информационном стенде в Департаменте;

- на информационном стенде в Автономном учреждении.

 -в подпункте 1.3.5 по тексту слова «Учреждения» заменить словами «Автономного учреждения», слова «www.uzrvrn.ru» заменить словами «mfc.vrn.ru».

-в подпункте 1.3.6 слова «Учреждения» и «Учреждения ([www.uzrvrn.ru)»](http://www.uzrvrn.ru)) заменить словами «Автономного учреждения» и «Автономного учреждения (mfc.vrn.ru)» соответственно;

5.3. В подпункте 2.4.1 пункта 2.4 слово «Учреждения» заменить словами «Автономного учреждения»;

5.4. Абзацы десятый и одиннадцатый подпункта 2.4.1 пункта 2.4 исключить.

5.5. В пункте 2.12.:

- подпункт 2.12.1 изложить в новой редакции:

«2.12.1. Запрос заявителя регистрируется в Департаменте и Автономном учреждении в день обращения заявителя.»

- в подпункте 2.12.2 слово «Учреждения» заменить словами «Автономного учреждения».

5.6. В пункте 3.2:

- в подпункте 3.2.1 слово «Учреждение» заменить словами «Автономное учреждение»;

- в подпункте 3.2.6 слово «Учреждения» заменить словами «Автономного учреждения»;

- подпункт 3.2.7 изложить в новой редакции:

«3.2.7. Автономное учреждение в день подачи заявителем заявления формирует пакет документов:

- составляет опись представленных документов и сопроводительное письмо для направления в Департамент;

- регистрирует в реестре документов Автономного учреждения.»

- в подпункте 3.2.8 слово «Учреждение» заменить словами «Автономное учреждение»;

- в подпункте 3.2.9 слова «Учреждения» и «Учреждение» заменить словами «Автономного учреждения» и «Автономное учреждение» соответственно;

- подпункты 3.2.15-3.2.19 исключить;

5.7. в пункте 3.4.:

- абзац шестой подпункта 3.4.2 изложить в новой редакции:

«Подписанное заместителем председателя правительства Воронежской области - руководителем Департамента либо уполномоченным им должностным лицом Департамента решение об образовании земельных участков и возможном предоставлении вновь образованных земельных участков передаются в отдел документационного обеспечения и кадровой работы Департамента для их регистрации и выдачи (направления) их заявителю. В течение пяти дней с момента регистрации решение об образовании земельных участков и предоставлении вновь образованных земельных участков направляется (выдается) заявителю.»;

- абзац седьмой подпункта 3.4.2 исключить.

- в абзаце пятом подпункта 3.5.2 пункта 3.5 слово «Учреждения» заменить словом «Автономного учреждения».

5.8. Приложение № 4 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

5.9.Приложение № 5 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 9 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ департамента подлежит обязательному официальному опубликованию и размещению на официальном сайте департамента.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента Мирошникова Ю.И.

Временно исполняющий обязанности

заместителя председателя

правительства Воронежской области -

руководителя департамента М.И. Увайдов