



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13.08.2019

№ 2173

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение ул. Низовая и ул. Советская с. Медово Богучарского района Воронежской области. Газопровод низкого давления», расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Медовское сельское поселение, с. Медово, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение ул. Низовая и ул. Советская с. Медово Богучарского района Воронежской области. Газопровод низкого давления» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 8908 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Богучарский муниципальный район, Медовское сельское поселение,  
с. Медово.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель  
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 13.02.19 № 2173

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Богучарский муниципальный район, Медовское  
сельское поселение, с. Медово.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 13.01.19 № 2173

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Воронежская область, Богучарский муниципальный район,  
Медовское сельское поселение, с. Медово.

| № п/п | Адрес (местоположение) земельного участка                                     | Вид права, правообладатель   | Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м) | Кадастровый номер земельного участка |
|-------|---|--|--|--------------------------------------|
| 1     | 2   | 3  | 4  | 5                                    |
| 1.    | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Советская, № 27 | Общая долевая<br>собственность,<br>Мальсагова Аймани<br>Майрбековна,<br>Юсупов Висархежи<br>Исраилович | 127,0  | 36:03:2100003:16                     |
| 2.    | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Советская, 19   | Собственность,<br>Жуковский Виктор<br>Васильевич   | 11,0   | 36:03:2100003:5                      |
| 3.    | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Советская, 9    | Общая долевая<br>собственность,<br>Касаткина Людмила<br>Вячеславовна,<br>Касаткин Андрей<br>Юрьевич    | 45,0   | 36:03:2100003:15                     |
| 4.    | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Советская, 5    | Общая долевая<br>собственность,<br>Жуковская Ольга<br>Ивановна,<br>Жуковский Виктор<br>Васильевич      | 1,0  | 36:03:2100003:6                      |

|     |   |  |      |                  |
|-----|---|--|------|------------------|
| 5.  | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Низовая, 77           | Сведения о<br>зарегистрированных<br>правах отсутствуют   | 28,0 | 36:03:2100003:35 |
| 6.  | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Советская, 8          | Собственность,<br>Глебов Сергей<br>Иванович  | 2,0  | 36:03:2100004:25 |
| 7.  | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Советская, 6          | Общая долевая<br>собственность,<br>Гаджиева Наталья<br>Андреевна,<br>Гаджиев Сеферулла<br>Абутдинович  | 43,0 | 36:03:2100004:5  |
| 8.  | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Советская, 4          | Собственность,<br>Абрамов Алексей<br>Николаевич  | 42,0 | 36:03:2100004:2  |
| 9.  | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Советская, 2          | Общая долевая<br>собственность,<br>Мелаев Евгений<br>Серафимович,<br>Мелаев Михаил<br>Евгеньевич,<br>Мелаев Станислав<br>Евгеньевич,<br>Мелаева Екатерина<br>Викторовна;<br>Залог в силу закона,<br>Мелаев Сергей<br>Серафимович | 18,0 | 36:03:2100004:3  |
| 10. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово, ул. Низовая, 4               | Собственность,<br>Жуковский Сергей<br>Васильевич   | 4,0  | 36:03:2100004:1  |
| 11. | Воронежская область,<br>Богучарский р-н,<br>с. Медово, ул. Низовая,<br>сооружение 2 | Общая долевая<br>собственность,<br>Гаджиева Светлана<br>Викторовна,<br>Гаджиев Абулфет<br>Абутдинович  | 32,0 | 36:03:2100004:9  |
| 12. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово, ул. Низовая,<br>2в           | Сведения о<br>зарегистрированных<br>правах отсутствуют   | 5,0  | 36:03:2100004:24 |
| 13. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,  | Сведения о<br>зарегистрированных   | 4,0  | 36:03:2100002:1  |

|     |   |   |      |                  |
|-----|---|---|------|------------------|
|     | с. Медово,<br>ул. Низовая, № 75   | правах отсутствуют,<br>Аренда, весь объект,<br>Богучарский<br>районный<br>потребительский<br>кооператив |      |                  |
| 14. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово, улица<br>Низовая, №73        | Собственность,<br>Адкин Виталий<br>Михайлович   | 6,0  | 36:03:2100002:15 |
| 15. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово, ул. Низовая,<br>65           | Собственность,<br>Своеволина Таисия<br>Васильевна   | 60,0 | 36:03:2100002:6  |
| 16. | Воронежская обл,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Низовая, д. 61            | Собственность,<br>Хирная Татьяна<br>Ивановна  | 28,0 | 36:03:2100002:5  |
| 17. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Низовая, 59           | Собственность,<br>Рябченко Вячеслав<br>Иванович   | 72,0 | 36:03:2100002:12 |
| 18. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Низовая, 53           | Собственность,<br>Беловицкий Виктор<br>Константинович   | 59,0 | 36:03:2100002:13 |
| 19. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Низовая, 33           | Собственность,<br>Гончаров Виталий<br>Гаврилович  | 49,0 | 36:03:2100005:6  |
| 20. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Низовая, 17           | Собственность,<br>Гаджиева Светлана<br>Викторовна   | 61,0 | 36:03:2100005:4  |
| 21. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Низовая, 15           | Собственность,<br>Гаджиева Светлана<br>Викторовна   | 41,0 | 36:03:2100005:9  |
| 22. | Воронежская область,<br>Богучарский р-н,<br>с. Медово, ул. Низовая,<br>сооружение 5 | Собственность,<br>Радченко Екатерина<br>Михайловна  | 65,0 | 36:03:2100005:21 |
| 23. | Воронежская область,<br>р-н Богучарский,<br>с. Медово,<br>ул. Низовая, 3            | Собственность,<br>Уфимцева Анна<br>Лукияновна   | 26,0 | 36:03:2100005:12 |

|  |  |   |        |  |
|--|--|---|--------|--|
|  |  | Государственная<br>собственность не<br>разграничена | 8079,0 |  |
|--|--|---|--------|--|

8079,0