**ПРОТОКОЛ № 44**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2019-84

**г. Воронеж 04 февраля 2020 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Трунова Н.Н. | советник отдела по работе с областной собственностью и мобилизации дополнительных доходов департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Берег», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 10.12.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Открытый аукцион |
| Собственникземельных участков | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

 **Лот № 1**

 **Предмет аукциона – земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж, г. Воронеж, проспект Патриотов, 63н.**

 Площадь – 958 кв. м.

 Кадастровый номер – 36:34:0508001:18332.

 Обременения – не зарегистрированы.

 Ограничения – 512 кв. м ограничено в использовании охранными зонами сетей инженерно-технического обеспечения.

 Категория земель – земли населенных пунктов.

 Разрешенное использование – учреждения коммунального обслуживания.

Срок аренды земельного участка - 7 (семь) лет.

 Собственность, 36:34:0508001:18332-36/069/2019-1 от 17.06.2019.

 **Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 427 500 (четыреста двадцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**

 **Размер задатка – 100 % от начальной цены предмета аукциона.**

 **Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3% (три процента) от начальной цены предмета аукциона.**

 **Лот № 2**

 **Предмет аукциона – земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Латненская, 3/2.**

 Площадь – 552 кв. м.

 Кадастровый номер – 36:34:0502026:3104.

 Обременения – не зарегистрированы.

 Ограничения – 66 кв. м ограничено в использовании охранной зоной сетей инженерно-технического обеспечения.

 Категория земель – земли населенных пунктов.

 Разрешенное использование – платные автостоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей открытые.

Срок аренды земельного участка - 7 (семь) лет.

 Собственность, 36:34:0502026:3104-36/069/2018-1 от 23.08.2018.

 **Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 190 400 (сто девяносто тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

 **Размер задатка – 100 % от начальной цены предмета аукциона.**

 **Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3% (три процента) от начальной цены предмета аукциона.**

По состоянию на 11.00 часов 03 февраля 2020 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 06 февраля 2020 г. в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, находящихся в собственности Воронежской области, по лотам №№ 1, 2 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» не поступило и не зарегистрировано ни одной заявки.

**ИТОГИ АУКЦИОНА:**

Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, находящихся в собственности Воронежской области, по лотам №№ 1, 2 признан **несостоявшимся** в связи с отсутствием заявок.

Настоящий Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Уполномоченному органу (арендодателю).

**Члены комиссии:**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Трунова Н.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_