**ПРОТОКОЛ № 101**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2015-125

**г. Воронеж, ул. Средне-Московская, д. 12 17 февраля 2016 г.**

**09 час. 55 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Петрова И.А. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Чабанов А.Н. | советник отдела развития растениеводства департамента аграрной политики Воронежской области |
| Абрамова О.В. | советник отдела реализации земельной политики в муниципальных образованиях и мобилизации дополнительных доходов департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Володина С.В. | экономист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Прокудина Е.В. | документовед организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
|  |  |

На заседании присутствует 8 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в муниципальном вестнике Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области (сборник нормативно-правовых актов) 30.12.2015, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 29.12.2015.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудио- и видеозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – земельный участок сельскохозяйственного назначения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **Эртильский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| **ЛОТ № 5 (Буравцовское с/п)** | | | | | | |
| 1. | 36:32:6600006:49 | 165677 | Воронежская область, Эртильский район, южная часть кадастрового квартала 36:32:6600006. Муниципальное образование – Буравцовское сельское поселение. | для ведения сельскохозяйственного производства/  Свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2013, 36-АД 276239 | **13 100,00** | **2 620,00** |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 5:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15.02.2016 № 85 участниками аукциона по лоту № 5 были признаны 3 (три) заявителя, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-90, 02-95, 02-99.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-90 | 09.02.2016  10 ч. 20 м. | Сельскохозяйственная артель (колхоз) «Маяк» |
| 2 | 02-95 | 10.02.2016  15 ч. 20 м. | Плющ Руслан Петрович |
| 3 | 02-99 | 11.02.2016  14 ч. 10 м. | Горнакова Юлия Викторовна |

**В аукционе участвовали участники аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-90 | 09.02.2016  10 ч. 20 м. | Сельскохозяйственная артель (колхоз) «Маяк» |
| 2 | 02-95 | 10.02.2016  15 ч. 20 м. | Плющ Руслан Петрович |
| 3 | 02-99 | 11.02.2016  14 ч. 10 м. | Горнакова Юлия Викторовна |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 13 100 (тринадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы составило 22 139 (двадцать две тысячи сто тридцать девять) рублей 00 копеек, сделано Сельскохозяйственной артелью (колхоз) «Маяк», место нахождения: Российская Федерация, Воронежская область, Эртильский район, д. Буравцовка.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы составило 21 746 (двадцать одна тысяча семьсот сорок шесть) рублей 00 копеек, сделано Горнаковой Юлией Викторовной, место жительства: Воронежская область, Панинский район, пос. Перелешинский, улица Брянская, дом 8.

Победителем аукциона признана Сельскохозяйственная артель (колхоз) «Маяк», место нахождения: Российская Федерация, Воронежская область, Эртильский район, д. Буравцовка, предложение о размере ежегодной арендной платы составило 22 139 (двадцать две тысячи сто тридцать девять) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр победителю аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Петрова И.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Чабанов А.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Володина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прокудина Е.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_