



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

10.04.2019

№ 5923

Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газораспределительные сети в с. Новогольское, Грибановского муниципального района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Новогольское сельское поселение, с. Новогольское, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газораспределительные сети в с. Новогольское, Грибановского муниципального района Воронежской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 97385 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Новогольское сельское поселение, с. Новогольское.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель  
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 10.04.19 № 5921

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Грибановский муниципальный район,  
Новогольское сельское поселение, с. Новогольское.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 10.04.19 № 592з

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район,  
Новогольское сельское поселение, с. Новогольское.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 229	Собственность, Погрешаева Людмила Александра	30,0	36:09:3500002:2
2.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Буденного, д. 135	Собственность, Архипов Алексей Анатольевич	20,0	36:09:3500006:6
3.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Буденного, 136	Собственность, Бражникова Валентина Ивановна	158,0	36:09:3500006:7
4.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Буденного, 138	Собственность, Керекеша Алексей Сергеевич	42,0	36:09:3500006:9
5.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Буденного, д. № 157	Собственность, Шатило Татьяна Ивановна	7,0	36:09:3500007:3
6.	установлено относительно	Общая долевая собственность,	70,0	36:09:3500012:9

	<p>ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с. Новогольское, ул. Центральная, сооружение 351</p>	<p>Глотова Тамара Николаевна, Готов Давид Яковлевич, Глотова Тамара Яковлевна, Глотова Ольга Яковлевна, Глотова Лидия Яковлевна</p>		
7.	<p>Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Свободы, д. 371</p>	<p>Собственность, Баскаков Петр Спиридонович</p>	98,0	36:09:3500013:3
8.	<p>Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Первомайская, 101</p>	<p>Собственность, Попова Ольга Ивановна</p>	14,0	36:09:3500014:7
9.	<p>Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Первомайская, д. 104</p>	<p>Собственность, Кириллова Нина Васильевна</p>	38,0	36:09:3500014:8
10.	<p>Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Лесная, д. 437</p>	<p>Собственность, Кирсанова Валентина Алексеевна</p>	1,0	36:09:3500017:7
11.	<p>Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 219</p>	<p>Собственность, Овчинникова Любовь Михайловна</p>	28,0	36:09:3500003:14
12.	<p>Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 226</p>	<p>Собственность, Белов Николай Ильич</p>	11,0	36:09:3500003:20
13.	<p>Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Буденного, уч. 144</p>	<p>Собственность, Павлов Юрий Александрович</p>	70,0	36:09:3500006:15
14.	<p>Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Буденного, 146</p>	<p>Собственность, Паршин Алексей Викторович</p>	150,0	36:09:3500006:17
15.	<p>Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское,</p>	<p>Собственность, Ненашев Сергей Петрович</p>	151,0	36:09:3500006:24

	ул. Буденного, д. 153			
16.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, 81	Собственность, Белозерцева Анна Филипповна	3,0	36:09:3500008:38
17.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, д. 87	Собственность, Алтухова Людмила Викторовна	187,0	36:09:3500008:43
18.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, дом 120	Собственность, Михеева Таисия Михайловна	2,0	36:09:3500008:56
19.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, д. 127	Собственность, Алексеева Валентина Васильевна	51,0	36:09:3500008:62
20.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с. Новогольское, ул. Советская, сооружение 40	Общая долевая собственность, Перегудова Фатима Магомедовна, Перегудов Роман Николаевич, Перегудова Надежда Николаевна; Запрещение сделок с имуществом, Перегудова Надежда Николаевна	210,0	36:09:3500008:81
21.	Воронежская обл, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Первомайская, д. 492	Общая долевая собственность, Лиманская Мария Николаевна, Лиманская Ксения Николаевна, Лиманская Светлана Николаевна, Лиманская Виктория Николаевна, Лиманская Кристина Николаевна, Лиманская Екатерина Николаевна, Лиманская Ольга Александровна,	6,0	36:09:3500010:10



		Лиманская Алёна Николаевна, Лиманский Ярослав Николаевич		
22.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Первомайская, д. 485	Собственность, Поповкин Николай Михайлович	30,0	36:09:3500012:13
23.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с. Новогольское, ул. Центральная, сооружение 343	Собственность, Звягинцев Леонид Николаевич	162,0	36:09:3500012:49
24.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Свободы, д. 332	Собственность, Соловьева Мария Ивановна	126,0	36:09:3500013:15
25.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с. Новогольское, ул. Свободы, сооружение 336	Собственность, Гребенникова Вера Николаевна	1,0	36:09:3500013:19
26.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область,	Собственность, Глотова Ольга Николаевна	74,0	36:09:3500013:21



	Грибановский р-н, с. Новогольское, ул. Пролетарская, сооружение 388			
27.	Воронежская обл, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Пролетарская, д. 410	Общая долевая собственность, Кирсанов Игорь Владимирович, Кирсанова Оксана Александровна, Кирсанова Дарья Игоревна, Кирсанов Андрей Игоревич, Кирсанов Денис Игоревич, Кирсанова Ирина Игоревна	457,0	36:09:3500014:17
28.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Пролетарская, дом 418	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	6,0	36:09:3500014:22
29.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Пролетарская, д. 485	Собственность, Поповкин Николай Михайлович	7,0	36:09:3500016:13
30.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Лесная, дом № 440	Собственность, Дорожинская Тамара Степановна	6,0	36:09:3500017:10
31.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Лесная, д. 443	Собственность, Дураков Виктор Николаевич	73,0	36:09:3500017:15
32.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Лесная, д. 447	Собственность, Перегудова Тамара Павловна	3,0	36:09:3500017:18
33.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, 69	Собственность, Чепилевич Александр Петрович, ПАО «Сбербанк России»	44,0	36:09:3500008:118
34.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское,	Собственность, Желанных Любовь Петровна	5,0	36:09:3500001:30

	ул. Победы, 292			
35.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Победы, д. 275	Собственность, Декайло Олеся Николаевна	58,0	36:09:3500001:6
36.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, 216	Собственность, Стрельникова Мария Михайловна	39,0	36:09:3500003:11
37.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 230	Собственность, Анохина Александра Митрофановна	19,0	36:09:3500002:3
38.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 244	Собственность, Храмцова Валентина Владимировна	31,0	36:09:3500002:16
39.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, 243	Собственность, Погорелова Валентина Ивановна	18,0	36:09:3500002:15
40.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 241	Собственность, Шахов Сергей Федорович	9,0	36:09:3500002:13
41.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, 57	Собственность, Сапрунова Любовь Валерьевна	185,0	36:09:3500005:1
42.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 59	Общая долевая собственность, Фищук Нина Владимировна	194,0	36:09:3500005:3
43.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 61	Собственность, Белозерцев Николай Васильевич	157,0	36:09:3500005:5
44.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, дом 66	Собственность, Голов Валерий Николаевич	180,0	36:09:3500005:12
45.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, 67	Собственность, Тульников Николай Петрович	69,0	36:09:3500005:10
46.	Воронежская область,	Собственность,	1510,0	36:09:0000000:4169

	Грибановский муниципальный район, с. Новогольское, автодорога «Курск – Борисоглебск» - Терновка» - с. Старогольское	Воронежская область, Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области		
47.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, 70 б	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	15,0	36:09:3500008:146
48.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, 50	Общая долевая собственность, Архипов Валентин Анатольевич, Корнилов Евгений Александрович	3,0	36:09:3500008:19
49.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, д. 39	Собственность, Храмцова Любовь Васильевна	10,0	36:09:3500009:17
50.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, д. 32	Собственность, Истягина Юлия Николаевна	11,0	36:09:3500009:11
51.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, 24	Собственность, Фищук Леонид Николаевич	98,0	36:09:3500009:5
52.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, дом 23	Собственность, Карабухина Любовь Андреевна	56,0	36:09:3500009:56
53.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, дом 20	Собственность, Муродова Малика Мирзоевна	24,0	36:09:3500009:2
54.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 196	Собственность, Захаров Николай Ильич	76,0	36:09:3500003:28
55.	Воронежская область, р-н Грибановский,	Собственность, Потерпеева Лидия	3,0	36:09:3500008:152

	с. Новогольское, ул. Советская, д. 123	Евгеньевна		
56.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Свободы, д. 327	Собственность, Перегудова Нина Георгиевна	3,0	36:09:3500012:43
57.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Свободы, 368	Собственность, Кириллова Нина Дмитриевна	68,0	36:09:3500013:1
58.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Пролетарская, д. 383	Собственность, Замарина Валентина Ивановна	108,0	36:09:3500015:50
59.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Пролетарская, 384	Собственность, Ширяев Александр Михайлович	28,0	36:09:3500015:35
60.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Пролетарская, д. 392	Общая долевая собственность, Чурсина Александра Федоровна, Чурсина Людмила Алексеевна	285,0	36:09:3500015:25
61.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Пролетарская, д. 404	Собственность, Лишников Петр Ефимович	25,0	36:09:3500015:13
62.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Пролетарская, д. 406	Собственность, Насимов Фатхиддин Васлидинович	24,0	36:09:3500015:11
63.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Пролетарская, 408	Собственность, Еремеева Анастасия Васильевна	32,0	36:09:3500015:9
64.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Пролетарская, д. 409	Собственность, Корявко Валентина Петровна	38,0	36:09:3500015:8

65.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Первомайская, д. 474	Собственность, Магомедова Дина Александровна	1,0	36:09:3500016:10
66.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Первомайская, д. 480	Собственность, Кириллова Елена Фёдоровна	48,0	36:09:3500016:17
67.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Первомайская, д. 496	Собственность, Атомрадов Валерий Николаевич	5,0	36:09:3500010:14
68.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Первомайская, д. 497	Собственность, Стукалова Екатерина Григорьевна	64,0	36:09:3500010:17
69.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Первомайская, д. 501	Собственность, Перегудова Мария Васильевна	5,0	36:09:3500010:20
70.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Победы, д. 297	Собственность, Губанов Николай Иванович	1,0	36:09:3500001:58
71.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Свободы, д. 367	Собственность, Лушникова Александра Васильевна	44,0	36:09:3500013:14
72.	Воронежская обл, р-н Грибановский, с. Новогольское, южная часть кадастрового квартала 36:09:3500014	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	176,0	36:09:3500014:20
73.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 212	Собственность, Гриднева Тамара Ивановна	7,0	36:09:3500003:7
74.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, д. 208	Собственность, Скоробогатов Александр Михайлович	8,0	36:09:3500003:5
75.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Победы, 287а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	21,0	36:09:3500001:171
76.	Воронежская область,	Сведения о	22,0	36:09:3500003:150

	р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Калинина, 255	зарегистрированных правах отсутствуют		
77.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Советская, 14а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	22,0	36:09:3500008:268
78.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Первомайская, 480а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	20,0	36:09:0000000:4423
79.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Лесная, 447а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	25,0	36:09:3500011:143
80.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Лесная, 458а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	23,0	36:09:3500017:148
81.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Новогольское, ул. Буденного, 145а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	20,0	36:09:3500006:152
		Государственная собственность не разграничена	91156,0	