**ПРОТОКОЛ № 163**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2019-98

**г. Воронеж 11 марта 2020 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Попова И.В. | ведущий консультант отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Ратькова В.А. | юрисконсульт I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
|  |  |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Вестнике муниципальных правовых актов Меловатского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 28.12.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельных участков | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (продавец) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договоров купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальная цена предмета аукциона (начальная цена продажи земельного участка), руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Калачеевский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 1 (Меловатское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:10:5100013:235 | 41 989 | Воронежская область, р-н Калачеевский, юго-западная часть кадастрового квартала 36:10:5100013 | Для использования защитных лесных насаждений/  Собственность, 36:10:5100013:235-36/025/2017-1 от 15.02.2017 | 12 231,00 | 12 231,00 |
| Лот № 2 (Меловатское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:10:5100013:236 | 17 882 | Воронежская область, р-н Калачеевский, юго-западная часть кадастрового квартала 36:10:5100013 | Для использования защитных лесных насаждений/  Собственность, 36:10:5100013:236-36/025/2017-1 от 15.02.2017 | 5 440,00 | 5 440,00 |
| Лот № 3 (Меловатское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:10:5100013:233 | 42 612 | Воронежская область, р-н Калачеевский, юго-западная часть кадастрового квартала 36:10:5100013 | Для использования защитных лесных насаждений/  Собственность, 36:10:5100013:233-36/025/2017-1 от 15.02.2017 | 12 404,00 | 12 404,00 |
| Лот № 4 (Меловатское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:10:5400006:404 | 6 400 | Воронежская область, р-н Калачеевский, юго-западная часть кадастрового квартала 36:10:5400006 | Для использования защитных лесных насаждений/  Собственность, 36:10:5400006:404-36/018/2017-1 от 15.02.2017 | 2 076,00 | 2 076,00 |
| Лот № 5 (Меловатское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:10:5400006:405 | 17 029\* (в том числе 1 046  ограничено в использовании) | Воронежская область, р-н Калачеевский, центральная часть кадастрового квартала 36:10:5400006 | Для использования защитных лесных насаждений/  Собственность, 36:10:5400006:405-36/018/2017-1 от 15.02.2017 | 5 184,00 | 5 184,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи.

У земельных участков по лотам №№ 1-5:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – защитные лесные насаждения.

Границы – описаны в кадастровых выписках земельных участков.

Обременения, ограничения:

\*Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: c 27.08.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Срок действия: c 07.10.2016; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.

### По состоянию на 11.00 часов 10 марта 2020 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 13 марта 2020 г. в аукционе по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, занятых защитными лесными насаждениями, расположенных на территории Калачеевского муниципального района Воронежской области, по лотам №№ 1-5, в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» не поступило и не зарегистрировано ни одной заявки.

**ИТОГИ АУКЦИОНА:**

Аукцион по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения, занятых защитными лесными насаждениями, расположенных на территории Калачеевского муниципального района Воронежской области, по лотам №№ 1-5 признан **несостоявшимся** в связи с отсутствием заявок.

Настоящий Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Уполномоченному органу (продавцу).

**Члены комиссии:**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Попова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ратькова В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_