**ПРОТОКОЛ № 143**

**о результатах электронного аукциона**

Реестровый номер торгов 2023-13

Дата электронного аукциона: 14 апреля 2023 г.

Время начала электронного аукциона: 09 часов 15 минут.

Время окончания электронного аукциона: 09 часов 25 минут.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Сафонова О.А. | ведущий советник отдела по оформлению прав на земельные участки юридическим лицам   департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении электронного аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/), на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) (процедура № 21000011360000000038) в сети «Интернет» 14.03.2023.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Электронный аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель), (адрес, местоположение) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области  394006, г. Воронеж, пл. Ленина, д. 12 |
| Организатор электронного аукциона (адрес, местоположение) | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»  394018, г. Воронеж, ул. Средне-Московская, д.12 |
| Оператор электронной торговой площадки (адрес, местоположение) | АО «Единая электронная торговая площадка»  115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5 |

**Сведения о предмете электронного аукциона**

**Предмет электронного аукциона – земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, напротив земельного участка № 63 по ул. Тихий Дон.**

Площадь – 3 350 кв. м.

Кадастровый номер – 36:34:0000000:52907.

Ограничения (обременения) – 204 кв. м ограничено в использовании охранными зонами сетей инженерно-технического обеспечения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – склады.

Срок аренды земельного участка - 7 (семь) лет.

Собственность, 36:34:0000000:52907-36/069/2022-1 от 13.09.2022.

**Начальная цена предмета электронного аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 1 108 716 (один миллион сто восемь тысяч семьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 100 % от начальной цены предмета электронного аукциона.**

**Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») - 3% (три процента) от начальной цены предмета электронного аукциона.**

### На основании протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе от 12.04.2023 № 139 участниками электронного аукциона были признаны 2 (два) заявителя, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 843899, 804749.

Данные о заявителях, признанных участниками электронного аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 843899 | 06.04.2023  17 ч. 31 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 2 | 804749 | 07.04.2023  13 ч. 02 м. | Новикова Татьяна Васильевна |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в собственности Воронежской области, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, напротив земельного участка № 63 по ул. Тихий Дон, **несостоявшимся** в связи с тем, что в течение десяти минут после начала проведения электронного аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета электронного аукциона.

Настоящий Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору электронного аукциона, 1 экземпляр Уполномоченному органу (арендодателю).

**Члены комиссии:**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сафонова О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_