**ПРОТОКОЛ № 486**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2019-53

**г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12 26 сентября 2019 г.**

**09 час. 15 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Трунова Н.Н. | советник отдела по работе с областной собственностью и мобилизации дополнительных доходов департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Берег», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 13.08.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Открытый аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудио- и видеозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – земельный участок, расположенный по адресу: прилегает к земельному участку по ул. Острогожская (кадастровый номер 36:34:0516001:60).**

Площадь – 2 203 кв. м.

Кадастровый номер – 36:34:0516001:972.

Обременения – не зарегистрированы.

Ограничения – отсутствуют.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – предприятия автосервиса, мойки, шиномонтажи.

Срок аренды земельного участка - 7 (семь) лет.

Собственность, № 36:34:0516001:972-36/069/2019-1 от 02.07.2019.

**Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 776 000 (семьсот семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 100 % от начальной цены предмета аукциона.**

**Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3% (три процента) от начальной цены предмета аукциона.**

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 24.09.2019 № 482 участниками аукциона были признаны 7 (семь) заявителей, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-579, 02-590, 02-591, 02-599, 02-602, 02-605, 02-606.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-579 | 11.09.2019  10 ч. 10 м. | Васильев Сергей Александрович |
| 2 | 02-590 | 23.09.2019  10 ч. 02 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 3 | 02-591 | 23.09.2019  10 ч. 05 м. | Демидова Альбина Юрьевна |
| 4 | 02-599 | 23.09.2019  10 ч. 05 м. | Шивяков Дмитрий Алексеевич |
| 5 | 02-602 | 23.09.2019  10 ч. 45 м. | Редько Дмитрий Витальевич |
| 6 | 02-605 | 23.09.2019  10 ч. 52 м. | Еременко Николай Михайлович |
| 7 | 02-606 | 23.09.2019  10 ч. 55 м. | Общество с ограниченной ответственностью «Интеркар» |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-579, 02-590, 02-591, 02-599, 02-602, 02-605, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовал участник аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-606 | 23.09.2019  10 ч. 55 м. | Общество с ограниченной ответственностью «Интеркар» |

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в собственности Воронежской области, расположенного по адресу: прилегает к земельному участку по ул. Острогожская (кадастровый номер 36:34:0516001:60), **несостоявшимся** в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр единственному участнику аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Трунова Н.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_