



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

04.02.2019

№ 1633

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения  
«Газоснабжение с. Можайское Каширского района Воронежской области.  
Сети газоснабжения низкого давления от ГРПМ № 1.», расположенного  
по адресу: Воронежская область, Каширский муниципальный район,  
Можайское сельское поселение, с. Можайское, и установлении  
ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение с. Можайское Каширского района Воронежской области. Сети газоснабжения низкого давления от ГРПМ № 1.» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 5815 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Каширский муниципальный район, Можайское сельское поселение,  
с. Можайское.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель  
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 07.02.19 № 1639

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Каширский муниципальный район, Можайское  
сельское поселение, с. Можайское.

Запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 04.02.19 № 1637

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Воронежская область, Каширский муниципальный район,  
Можайское сельское поселение, с. Можайское.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, р-н Каширский, с. Можайское	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	1,0	36:13:0000000:2548
2.	Воронежская область, р-н Каширский, с. Можайское, ул. Первомайская, № 1 «б»	Собственность, Михалькова Алла Александровна	110,0	36:13:2100006:102
3.	Воронежская область, р-н Каширский, с. Можайское, ул. Первомайская, 15	Собственность, Воронов Сергей Федорович	1,0	36:13:2100006:9
4.	Воронежская область, р-н Каширский, с. Можайское, ул. Первомайская, №15 «а»	Собственность, Каменская Наталья Владимировна	1,0	36:13:2100006:51
5.	Воронежская область, р-н Каширский, Можайское сельское поселение, земельный	Общая долевая собственность, Ижокина Анна Ивановна, Таранов	11,0	36:13:3200018:84

	участок расположен в южной части кадастрового квартала 36:13:3200018	Владимир Викторович, Запорина Антонина Николаевна, Запорин Павел Иванович, Запорин Василий Иванович		
6.	Воронежская область, р-н Каширский, с. Можайское	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	6,0	36:13:2100006:100
7.	Воронежская обл, р-н Каширский, с. Можайское	Собственность, Воронежская область	539,0	36:13:0000000:324
8.	Воронежская область, р-н Каширский, с. Можайское, ул. Первомайская, 54	Общая долевая собственность, Кондусова Лилия Владимировна, Баранов Александр Георгиевич	2,0	36:13:2100007:26
9.	Воронежская область, р-н Каширский, с. Можайское, ул. Первомайская, 36	Собственность, Баранов Юрий Сергеевич	7,0	36:13:2100007:13
		Государственная собственность не разграничена	5137,0	