**ПРОТОКОЛ № 565**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2019-61

**г. Воронеж 30 октября 2019 г.**

**09 час. 50 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии: |  |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Абрамова О.В. | советник отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Попова И.В. | ведущий консультант отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
|  |  |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в муниципальном Вестнике Бродовского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 20.09.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудиозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **Аннинский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 8 (Бродовское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:01:0720021:116 | 49 094\* (в том числе 28 619 ограничено в использовании) | Воронежская область, р-н Аннинский, Бродовское сельское поселение, юго-западная часть кадастрового квартала 36:01:0720021 | Защитные лесные насаждения/  Собственность, № 36-36/002-36/999/001/2016-1289/1 от 18.10.2016 | **624,00** | **624,00** |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 8:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – защитные лесные насаждения.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Срок аренды земельного участка – 49 лет.

Обременения, ограничения:

\* Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: c 12.02.2015; Реквизиты документа-основания: Распоряжение от 04.09.2014 № 1675-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 28.10.2019 № 541 участниками аукциона по лоту № 8 были признаны 3 (три) заявителя, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-687, 02-709, 02-712.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-687 | 23.10.2019  11 ч. 19 м. | Попов Павел Алексеевич |
| 2 | 02-709 | 25.10.2019  10 ч. 10 м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 3 | 02-712 | 25.10.2019  10 ч. 13 м. | Титов Сергей Александрович |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-687, 02-709, 02-712, на аукционе отсутствовали.

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать аукцион по лоту № 8 на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, занятого защитными лесными насаждениями, находящегося в собственности Воронежской области, расположенного на территории Аннинского муниципального района Воронежской области, **несостоявшимся** в связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

Настоящий Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю).

**Члены комиссии:**

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Попова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_