



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.06.2018

№ Р433

г. Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение с. Марки Каменского района Воронежской области (Газопровод ВД 1,2 МПа от места врезки до ГРПМ-II-12-50В/50Н на ул. Октябрьская газопровод ВД 0,6 МПа по улицам Октябрьская, Центральная и Ленина)», расположенного по адресу: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение с. Марки Каменского района Воронежской области (Газопровод ВД 1,2 МПа от места врезки до ГРПМ-II-12-50В/50Н на ул. Октябрьская газопровод ВД 0,6 МПа по улицам Октябрьская, Центральная и Ленина)» (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 29042 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Каменский район, с. Марки.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель  
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 18.06.18 № 243

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Каменский район, с. Марки.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 18.06.18 № 8433

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по  
адресу: Воронежская область, Каменский район, с. Марки.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Каменский район, автодорога «Каменка-Марки»	Собственность, Воронежская область	112,0	36:11:0000000:169
2.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ГРПМ-2, ул. Октябрьская	Собственность, Воронежская область	70,0	36:11:2100003:124
3.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Октябрьская, 33	Общая долевая собственность, Выздоага Марианна Алексеевна, Бондаревский Владимир Дмитриевич, Выздоага Изабелла Дмитриевна; Залог, Алиев Рустам	55,0	36:11:2100003:69

		Темирович		
4.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Октябрьская, 29	Собственность, Давыдов Владимир Иванович	85,0	36:11:2100003:67
5.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Октябрьская, 27	Собственность, Давыдов Сергей Васильевич	79,0	36:11:2100003:66
6.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Октябрьская, дом 25	Собственность, Бойко Татьяна Васильевна	64,0	36:11:2100003:65
7.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Октябрьская, 21	Собственность, Махтиев Мажид Саминович	69,0	36:11:2100003:7
8.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Октябрьская, д. 15	Собственность, Школин Иван Иосифович	38,0	36:11:2100003:63
9.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автодорога «Каменка-Марки». Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район	Собственность, Воронежская область	14,0	36:11:0000000:137
10.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Центральная, 1	Постоянное (бессрочное) пользование, Администрация Марковского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области	128,0	36:11:2100004:102
11.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Центральная, 126	Постоянное (бессрочное) пользование, Администрация Марковского сельского поселения Каменского муниципального района	590,0	36:11:2100004:147

		Воронежской области		
12.	Воронежская область, Каменский район, Марковское СП, с. Марки, автодорога Марки - х. Козки	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	229,0	36:11:2100004:157
13.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ШРП-2, ул. Центральная	Собственность, Воронежская область	18,0	36:11:2100004:95
14.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Центральная, 45, 1	Собственность, Мельникова Антонина Петровна	83,0	36:11:2100004:69
15.	Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ул. Центральная, 22	Собственность, Побединская Галина Петровна	155,0	36:11:2100004:17
16.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ШРП-3, ул. Ленина	Собственность, Воронежская область	21,0	36:11:2100009:10
17.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район,	Собственность, Воронежская область	18,0	36:11:2100009:9

	с. Марки, ШРП-4, ул. Ленина			
18.	Воронежская область, Каменский район, Марковское СП, с. Марки, автодорога Марки – х. Рождественский	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	61,0	36:11:0000000:241
19.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Каменский район, с. Марки, ШРП-5, ул. Ленина	Собственность, Воронежская область	18,0	36:11:2100010:89
	-	Государственная собственность не разграничена	27135,0	-