



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07.04.2023

№ 912

Воронеж

О решении об условиях приватизации государственного имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Воронежской области от 16.12.2022 № 118-ОЗ «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2023-2025 годы и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации», постановлением Правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 08.08.2022 № 2018 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить условия продажи (приватизации) государственного имущества согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя
департамента



Г.В. Баскакова

Приложение
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
№ 912
от « 07 » 04. 2023

Условия продажи (приватизации) государственного имущества.

1	Описание имущества, предназначенного к продаже	
1.1	Адрес объекта	Воронежская область, Аннинский район, с. Старая Тойда, ул. Октябрьская, 26а
	Наименование имущества	Земельный участок
	Площадь	15734 кв.м
	Кадастровый номер	36:01:0640016:18
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-02/016/2011-023 от 08.11.2011
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
1.2	Адрес объекта	Воронежская область, Аннинский район, с. Старая Тойда, ул. Октябрьская, д. 26-а
	Наименование имущества	Здание гаража
	Площадь	92,8 кв.м
	Кадастровый номер	36:01:0690009:200
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-02/009/2008-478 от 09.08.2008
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
1.3	Адрес объекта	Воронежская область, Аннинский район, с. Старая Тойда, ул. Октябрьская, д. 26-а
	Наименование имущества	Здание котельной, кухни
	Площадь	218,3 кв.м
	Кадастровый номер	36:01:0690009:201
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-02/009/2008-479 от 09.08.2008
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
1.4	Адрес объекта	Воронежская область, Аннинский район, с. Старая Тойда, ул. Октябрьская, д. 26 а
	Наименование имущества	Здание лечебного корпуса
	Площадь	831,1 кв.м
	Кадастровый номер	36:01:0640023:33
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-02/009/2008-477 от 09.08.2008

	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
2	Информация о собственнике имущества	
2.1	Собственник имущества	Воронежская область
2.2	Полное наименование и реквизиты уполномоченного собственником органа, представившего имущество на реализацию	Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области, 394006, г. Воронеж, пл. Ленина, 12 ИНН 3666057069 БИК 012007084 Казначейский счет 03222643200000003100 Единый казначейский счет 40102810945370000023 ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ г. Воронеж
3.	Способ приватизации государственного имущества	Электронный аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене
4.	Начальная цена продажи государственного имущества	
	Начальная цена продажи государственного имущества, (с учетом НДС) в рублях равна его рыночной стоимости, в том числе:	6 196 362, 96
	цена без НДС в рублях	5 415 956, 71
	НДС в рублях	780 406, 25
5.	Основание установления начальной цены продажи государственного имущества	отчет об определении рыночной стоимости по состоянию на 12.12.2022 № 2981/22, выполненный Частнопрактикующий оценщик Петайкин Евгений Николаевич
6.	Форма платежа	безналичная
7.	Организатор продажи	АО «ТЭК – ТОРГ»
8.	Сроки продажи имущества	II квартал 2023 года
9.	Распределение средств от продажи (приватизации имущества)	все полученные средства за исключением НДС направляются в областной бюджет
10.	Порядковый номер в перечне объектов, подлежащих продаже	№ 75



