**ПРОТОКОЛ № 594**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2020-48

**г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12 17 июля 2020 г.**

**09 час. 45 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
|  |  |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Муниципальном Вестнике городского поселения – город Эртиль Эртильского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 22.05.2020.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудио- и видеозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Эртильский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 4 (городское поселение – город Эртиль) | | | | | | |
| 1. | 36:32:6500004:239 | 127 630 \*\* (в том числе 1 227 ограничено в использовании | Воронежская область, Эртильский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 36:32:6500004. Муниципальное образование – Городское поселение–город Эртиль | Для сельскохозяйственного использования/  Собственность, 36-36/033-36/033/007/2016-190/2 от 13.04.2016 | 4 914,00 | 4 914,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 4:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

Обременения, ограничения:

\*\* Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: c 04.03.2015; Реквизиты документа-основания: Доверенность от 29.07.2014 № 1288378 выдан: ОАО «МРСК Центра». Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 г. № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» п.11, 13. Реестровый номер границы: 36.32.2.20.

### На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15.07.2020 № 590 участниками аукциона по лоту № 4 были признаны 8 (восемь) заявителей, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-637, 02-641, 02-649, 02-653, 02-661, 02-665, 02-669, 02-673.

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-637 | 08.07.2020  10 ч. 07 м. | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 2 | 02-641 | 08.07.2020  10 ч. 12 м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 3 | 02-649 | 09.07.2020  14 ч. 08 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 4 | 02-653 | 09.07.2020  14 ч. 13 м. | Каплунова Елена Анатольевна |
| 5 | 02-661 | 13.07.2020  10 ч. 18 м. | Титов Сергей Александрович |
| 6 | 02-665 | 13.07.2020  10 ч. 22 м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 7 | 02-669 | 13.07.2020  10 ч. 26 м. | Леженин Михаил Викторович |
| 8 | 02-673 | 13.07.2020  10 ч. 30 м. | Родионова Светлана Федоровна |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-637, 02-641, 02-649, 02-653, 02-661, 02-665, 02-669, 02-673, на аукционе отсутствовали.

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать аукцион по лоту № 4 на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Эртильского муниципального района Воронежской области, **несостоявшимся** в связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

Настоящий Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю).

**Члены комиссии:**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_