**ПРОТОКОЛ № 385**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2020-35

**г. Воронеж 04 июня 2020 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Ратькова В.А. | юрисконсульт I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
|  |  |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в «Панинский муниципальный вестник «Официально» Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 28.04.2020.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Панинский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 4 (Панинское г/п) | | | | | | |
| 1. | 36:21:8200004:267 | 47 655 | Воронежская область, р-н Панинский, р.п. Панино, сельскохозяйственный производственный кооператив-колхоз «Панинский» (колхоз «Россия») | Для сельскохозяйственного использования/  Собственность, 36:21:8200004:267-36/087/2020-3 от 13.01.2020 | 8 583,00 | 8 583,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 4:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

### По состоянию на 11.00 часов 03 июня 2020 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 08 июня 2020 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Панинского муниципального района Воронежской области, по лоту № 4 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 6 (шесть) заявок, в том числе: 1 (одна) заявка от юридического лица, 1 (одна) заявка от индивидуального предпринимателя, 4 (четыре) заявки от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  8 583,00 рублей |
| 1 | 01-161 | 19.05.2020  15 ч. 28 м. | Общество с ограниченной ответственностью «Центрально-Черноземная агропромышленная компания» | Задаток внесен  14.05.2020 |
| 2 | 01-282 | 01.06.2020  10 ч. 16 м. | Путилин Александр Вадимович | Задаток внесен  31.05.2020 |
| 3 | 01-287 | 01.06.2020  10 ч. 22 м. | Рылина Екатерина Ивановна | Задаток внесен  31.05.2020 |
| 4 | 02-533 | 01.06.2020  15 ч. 25 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Яндарбаев Баудин Абдурашидович | Задаток внесен  31.05.2020 |
| 5 | 02-538 | 02.06.2020  10 ч. 20 м. | Шеститко Людмила Георгиевна | Задаток внесен  01.06.2020 |
| 6 | 02-543 | 02.06.2020  10 ч. 25 м. | Шкурина Ирина Анатольевна | Задаток внесен  01.06.2020 |

Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 4 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью  «Центрально-Черноземная агропромышленная компания» |
| 2 | Путилин Александр Вадимович |
| 3 | Рылина Екатерина Ивановна |
| 4 | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Яндарбаев Баудин Абдурашидович |
| 5 | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 6 | Шкурина Ирина Анатольевна |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ратькова В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_