**Сведения об объекте аукциона**

**Реестровый номер торгов - 2021-41**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер объекта | Площадь объекта, м2 | Адрес (местонахождение) объекта | Разрешенное использование земельного участка | Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб. | Задаток по лоту,  руб. |
| 1. | 36:21:8400002:248 | 591 327\* (в том числе 9 405 ограничено в использовании) | Воронежская область, район Панинский, Октябрьское сельское поселение, южная часть кадастрового квартала 36:21:8400002 | рыбоводство, для иных видов сельскохозяйственного использования | 308 436 | 308 436 |

Ссылка на извещение: https://fgivo.ru/information/1/7649/

Дата окончания приема заявок – 07 июня 2021 г.

Дата проведения аукциона – 11 июня 2021 г.

«Шаг аукциона» (величина повышения первоначального размера ежегодной арендной платы предмета аукциона) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы предмета аукциона.

У земельного участка:

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения:

\*площадь 9193 кв. м - Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» от 03.08.2018 № 342-ФЗ п.12 ст. 26 выдан: Государственная Дума РФ; Заявление от 26.03.2020 № 44-01/412 выдан: Представитель ПАО «Газпром» В.Н. Андрющенко;

площадь 212 кв. м - Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Постановление от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; Заявление от 28.05.2020 № 44-02/562 выдан: Представитель ПАО «Газпром» Ю.П. Стадников.

Срок аренды земельного участка – 49 лет.

С иными сведениями о предмете аукциона претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок.