



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.11.2019

№ 2338

Воронеж

Об утверждении границы зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны объекта газоснабжения) «газопровод среднего давления для газоснабжения с. Васильевка Грибановского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Васильевское сельское поселение, с. Васильевка, и установлении ограничений прав на входящие в нее земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении

положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», на основании заявления ОАО «Газпром газораспределение Воронеж»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить перечень ограничений прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения), в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить список земельных участков, входящих в границу зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения), согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу по работе с земельными участками областного уровня собственности департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обратиться в Управление Росреестра по Воронежской области для внесения сведений о границе зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны объекта газоснабжения) в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 11.11.19 № 23387

Граница зоны с особыми условиями использования территории
(охранная зона объекта газоснабжения)

№ п/п	Наименование объекта	Описание местоположение границы зоны с особыми условиями охранной зоны газопровода	Площадь зоны с особыми условиями использования охранной зоны газопровода
1	«газопровод среднего давления для газоснабжения с. Васильевка Грибановского района Воронежской области»	Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Васильевское сельское поселение, с. Васильевка, вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны	53012 кв. м

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 14.11.19 № 23383

Перечень ограничений прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) «газопровод среднего давления для газоснабжения с. Васильевка Грибановского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Васильевское сельское поселение, с. Васильевка

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 3
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 11.11.19 № 23383

Список земельных участков, входящих в границу зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения) «Газопровод низкого давления», расположенной по адресу: «газопровод среднего давления для газоснабжения с. Васильевка Грибановского района Воронежской области», расположенной по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Васильевское сельское поселение, с. Васильевка

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Победы, д 47	Общая долевая собственность, Старухин Виктор Сергеевич, Старухина Василиса Сергеевна, Старухина Ирина Сергеевна	63	36:09:1800002:7
2	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 93	Собственность, Шишкина Наталья Николаевна	123	36:09:1800003:4
3	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 99	Собственность, Никульшина Татьяна Семеновна	105	36:09:1800003:6
4	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 40	Собственность, Саликова Антонина Емельяновна	13	36:09:1800005:8
5	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Школьная, 27	Общая долевая собственность, Попова Зинаида Семеновна, Попов Сергей Иванович	21	36:09:1800006:7

6	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Школьная, д 15	Собственность, Сивидова Вера Анатольевна	15	36:09:1800008:6
7	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Школьная, д 13	Собственность, Золотухина Нина Васильевна	4	36:09:1800008:8
8	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 121	Собственность, Саликов Александр Яковлевич	122	36:09:1800001:10
9	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, д 115	Собственность, Небогина Антонина Ивановна	19	36:09:1800001:14
10	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с Кирсановка, ул Центральная, сооружение б/н	Собственность, Гольцова Наталья Анатольевна	121	36:09:1800001:22
11	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 88	Аренда, Савельев Евгений Михайлович	14	36:09:1800001:64
12	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Советская, 14	Собственность, Ситкина Татьяна Алексеевна	36	36:09:1800002:17
13	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Советская, д 1	Собственность, Артёмов Николай Алексеевич	96	36:09:1800002:52
14	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Победы, 38	Собственность, Стародубцев Геннадий Владимирович	158	36:09:1800002:78
15	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка,	Собственность, Карасенко Нина Алексеевна	55	36:09:1800002:90

	ул Победы, д 43			
16	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Победы, № 51 "а"	Собственность, Воронежская область	6	36:09:1800002:97
17	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 83	Собственность, Кочкин Александр Александрович	4	36:09:1800003:16
18	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, д 69	Собственность, Савельева Татьяна Васильевна	11	36:09:1800003:22
19	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с Кирсановка, ул Центральная, сооружение 57	Общая долевая собственность, Аксенов Александр Викторович, Попова Мария Павловна	287	36:09:1800003:36
20	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 78	Собственность, Пищугин Вячеслав Константинович	43	36:09:1800003:49
21	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, б/н	Собственность, Обручников Геннадий Алексеевич	19	36:09:1800003:56
22	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 60	Собственность, Сапожников Андрей Николаевич	78	36:09:1800003:60
23	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 58	Собственность, Сапожников Вячеслав Сергеевич	147	36:09:1800003:62
24	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, д 65	Общая долевая собственность, Кочкина Олеся Сергеевна, Кочкина Ксения Александровна, Кочкин Сергей	2	36:09:1800003:88

		Александрович, Кочкин Александр Юрьевич, Белкина Валентина Васильевна		
25	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с Кирсановка, ул Победы, сооружение 17	Собственность, Ермоленко Мария Фёдоровна	1	36:09:1800004:10
26	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Победы, д 7	Собственность, Кочкина Вера Андреевна	2	36:09:1800004:17
27	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Победы, 10	Собственность, Попов Александр Николаевич	1	36:09:1800004:37
28	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с Кирсановка, ул Центральная, сооружение 36	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	3	36:09:1800005:10
29	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 8	Собственность, Тарасов Константин Анатольевич	114	36:09:1800005:23
30	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Школьная, д 28	Собственность, Аксёнова Валентина Даниловна	10	36:09:1800005:35
31	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Школьная, д 22	Собственность, Андрианова Наталия Ивановна	1	36:09:1800005:38

32	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, д 27	Общая долевая собственность, Шипилов Сергей Николаевич, Шипилов Сергей Викторович	2	36:09:1800005:83
33	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, пер Свободы, д 6	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	28	36:09:1800006:18
34	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с Кирсановка, ул Революции, сооружение 28	Собственность, Полубояринов Владимир Викторович	3	36:09:1800007:17
35	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Революции, 28 "а"	Собственность, Воронежская область	10	36:09:1800007:29
36	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Кирсановка, ул. Школьная, д. 11	Собственность, Хаустова Клавдия Ивановна	3	36:09:1800008:10
37	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, 6ба	Аренда, Обручников Геннадий Алексеевич	10	36:09:1800003:113
38	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Центральная, д 17	Собственность, Белькова Валентина Михайловна	1	36:09:1800003:114
39	Воронежская область, р-н Грибановский, с Кирсановка, ул Революции, 41	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	12	36:09:1800008:101
40		Государственная собственность не разграничена	51249	