



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

24.06.2019

ПРИКАЗ

№ 1160/1

Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Сооружение - газорегуляторный пункт с. Поповка», расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Поповка, ул. Железнодорожная, 29, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом губернатора Воронежской области от 08.10.2018 № 591-у «О назначении на должность Юсупова С.В.», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Сооружение - газорегуляторный пункт с. Поповка» (далее – объект газоснабжения) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 9276 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Поповка, ул. Железнодорожная, 29.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны

газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Руководитель департамента



С.В. Юсупов

Приложение № 2  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 24.06.19 № 11603

Список земельных участков,  
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного  
по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Поповка,  
ул. Железнодорожная, 29.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Россошанский район, п. Начало, ул. Пригородная, 14	Собственность, Шашко Нина Николаевна	65,0	36:27:0950012:10
2.	Воронежская область, Россошанский район, п. Начало, ул. Круговая, 4а	Собственность, Демиденко Иван Николаевич	94,0	36:27:0950012:108
3.	Воронежская область, Россошанский район, п. Начало, кадастровый квартал 36:27:0950012	Собственность, Демиденко Иван Николаевич	51,0	36:27:0950012:121

4.	Воронежская область, Россошанский район, п. Начало, ул. Круговая, 5	Аренда, Калинина Вера Николаевна	2,0	36:27:0950012:22
5.	Воронежская область, Россошанский район, западная часть кадастрового квартала 36:27:0950012	Аренда, ОАО «Газпром газораспределение Воронеж»	6,0	36:27:0950012:35
6.	Воронежская область, г. Россошь, пер. Приречный, 86	Собственность, Поперека Клавдия Алексеевна	10,0	36:27:0011401:1972
7.	Воронежская область, Россошанский район, западная часть кадастрового квартала 36:27:0640002	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	4184,0	36:27:0000000:5349
8.	Воронежская область, Россошанский район, п. Начало, с ул. Первомайская по ул. Луговая до мехтока	Постоянное (бессрочное) пользование, Администрация Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области	23,0	36:27:0000000:5430
		Государственная собственность не разграничена	4841,0	

Приложение № 1  
к приказу департамента  
имущественных и земельных  
отношений Воронежской области  
от 24.06.19 № 1160/1

Перечень  
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих  
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:  
Воронежская область, Россошанский район, с. Поповка,  
ул. Железнодорожная, 29.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и

дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.