



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.04.2018

№ 6473

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод среднего давления от ГРПМ до ШРП №1-12 по с. Малая Грибановка Грибановского района Воронежской области» (Расширение опасного производственного объекта «Системы газоснабжения»), расположенного по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Малогрибановское сельское поселение, с. Малая Грибановка, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газопровод среднего давления от ГРПМ до ШРП №1-12 по с. Малая Грибановка Грибановского района Воронежской области» (Расширение опасного производственного объекта «Системы газоснабжения») (далее – объект газоснабжения)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 34271 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Малогрибановское сельское поселение, с. Малая Грибановка.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 27.04.18 № 6471

Перечень

ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Грибановский муниципальный район,
Малогрибановское сельское поселение, с. Малая Грибановка.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 17.04.18 № 6479

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район,
Малогрибановское сельское поселение, с. Малая Грибановка.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Красная Площадь, сооружение 23	Долевая собственность, Широкова Светлана Ефимовна	788,0	36:09:3000006:13
2.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Центральная, 73	Собственность, Маскин Геннадий Викторович	565,0	36:09:3000007:42
3.	Воронежская область, Грибановский район, Малогрибановское сельское поселение, с. Малая Грибановка, автомобильная дорога «Курск –	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	764,0	36:09:0000000:4151

	Борисоглебск» - Грибановский - Посевкино - гр. Тамбовской обл.» - с. Малая Грибановка			
4.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Советская, 8	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	105,0	36:09:3000010:5
5.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Советская, 8	Постоянное (бессрочное) пользование, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Малогрибановская средняя общеобразовательная школа	15,0	36:09:3000010:24
6.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Красная Поляна, 2а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:09:3000023:33
7.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Советская, 19а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:09:3000021:35
8.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Центральная, 1а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:09:3000010:42

9.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Красная, 10а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:09:3000010:41
10.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Свободы, 8а	Собственность, Воронежская область	13,0	36:09:3000009:61
11.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Севрюкова, 1а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:09:3000002:52
12.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Первомайская, 32а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:09:3000001:61
13.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Пролетарская, 37а	Собственность, Воронежская область	13,0	36:09:3000004:42
14.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Центральная, 73а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:09:3000006:35
15.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. РТС, 1а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:09:3000008:48
16.	Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, пер. Ленинский, 9а	Собственность, Воронежская область	14,0	36:09:3000002:53
17.	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ГГРП. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский район, с. Малая Грибановка, ул. Центральная, б/н	Собственность, Воронежская область	23,0	36:09:3000002:51
18.	-	Государственная собственность не разграничена	31859,0	-