



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.04.2019

№

6603

Воронеж

**Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения
«Газоснабжение с. Старая Ведуга Семилукского района Воронежской
области» (газопровод высокого давления), расположенного по адресу:
Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга,
и установлении ограничений прав на входящие
в них земельные участки**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газоснабжение с. Старая Ведуга Семилукского района Воронежской области» (газопровод высокого давления) (далее – объект газоснабжения) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 39852 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область,

Семилукский район, с. Старая Ведуга.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 18.04.19 № 6603

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 18.04.19 № 6607

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Семилукский район	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	350,0	36:28:0000000:617
2.	Воронежская область, Семилукский район, Староведугское сельское поселение. На земельном участке расположена автомобильная дорога Нижняя Ведуга – Старая Ольшанка	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области	159,0	36:28:0000000:750
3.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга	Собственность, Воронежская область; Постоянное (бессрочное) пользование, Департамент	2991,0	36:28:0000000:788

		транспорта и автомобильных дорог Воронежской области		
4.	Воронежская область, Семиlukский район, с/п Староведугское, с. Старая Ведуга, ул. Скоркина, 25а	Собственность, Воронежская область	10,0	36:28:7000021:34
5.	Воронежская область, Семиlukский район, Староведугское сельское поселение, восточная часть кадастрового квартала 36:28:8200019	Аренда, ООО «АВАНГАРД- АГРО-Воронеж»	34,0	36:28:8200019:39
6.	Воронежская область, Семиlukский район, 50 м западнее дома № 173 по ул. Победы с. Старая Ведуга	Собственность, Меркулов Сергей Михайлович	115,0	36:28:8200021:49
7.	Воронежская область, Семиlukский район, с. Старая Ведуга, ул. Победы, 132	Собственность, Российская Федерация; Постоянное (бессрочное) пользование, Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Воронежской области	827,0	36:28:8200021:84
8.	Воронежская область, Семиlukский район, Староведугское сельское поселение 50 метров юго-западнее дома №174 по улице Победы с. Старая Ведуга	Собственность, Назарьев Алексей Васильевич	91,0	36:28:8200021:90
9.	Воронежская область, Семиlukский район, с. Старая Ведуга, ул. Меркулова, 64б	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	40,0	36:28:7000006:11
10.	Воронежская область, Семиlukский район, с. Старая Ведуга,	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	148,0	36:28:7000006:12

	ул. Меркулова, 64а			
11.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Школьная, уч. №12	Собственность, Администрация Семилукского муниципального района Воронежской области; Постоянное (бессрочное) пользование, муниципальное общеобразовательное учреждение Староведугская средняя общеобразовательная школа № 1 Семилукского муниципального района Воронежской области	43,0	36:28:7000010:24
12.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Победы, 132г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	188,0	36:28:8200021:231
13.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Победы, 128г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:28:7000032:180
14.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Береговая, 22г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	198,0	36:28:7000016:133
15.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Нижняя, 14г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:28:7000008:159
16.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Меркулова, 58г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:28:7000006:132
17.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Меркулова, 51г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:28:7000005:280
18.	Воронежская область, Семилукский район,	Сведения о зарегистрированных	100,0	36:28:7000013:174

	с. Старая Ведуга, ул. Штыркина, 32г	правах отсутствуют		
19.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Центральная, 4г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:28:7000008:160
20.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Луговая, 47г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:28:7000015:149
21.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Победы, 3г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	12,0	36:28:8200019:162
22.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Заречная, 4г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:28:7000009:149
23.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Победы, 133г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	194,0	36:28:8200021:232
24.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Заречная, 19г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:28:7000017:166
25.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Победы, 178г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:28:7000034:191
26.	Воронежская область, Семилукский район, с. Старая Ведуга, ул. Центральная, 43г	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	100,0	36:28:7000004:168
		Государственная собственность не разграничена	33352,0	