**ПРОТОКОЛ № 682**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2020-68

**г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12 14 октября 2020 г.**

**09 час. 25 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Попова И.В. | ведущий консультант отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Воробьевской районной газете «Восход», в Вестнике органов местного самоуправления Первомайского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 11.09.2020.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудио- и видеозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Воробьевский район** | | | | | | |
| Лот № 2 (Воробьевское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:08:3200022:74 | 216 868 | обл. Воронежская, р-н Воробьевский, земельный участок расположен в юго-восточнойчасти кадастрового квартала 36:08:3200022 | для сельскохозяйственного использования, для ведения сельскохозяйственного производства.  Собственность,  36-36-09/025/2011-102  от 03.08.2011 | 6 658,00 | 6 658,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 2:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения - не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 12.10.2020 № 675 участниками аукциона по лоту № 2 были признаны 9 (девять) заявителей, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами: 01-395, 01-412, 01-418, 02-804, 02-810, 02-816, 02-832, 02-837, 02-844.

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 01-395 | 05.10.2020  10 ч. 05 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Поленов Александр Евгеньевич |
| 2 | 01-412 | 08.10.2020  10 ч. 22 м. | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 3 | 01-418 | 08.10.2020  10 ч. 37 м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 4 | 02-804 | 08.10.2020  12 ч. 07 м. | Редько Дмитрий Витальевич |
| 5 | 02-810 | 08.10.2020  14 ч. 17 м. | Рылина Екатерина Ивановна |
| 6 | 02-816 | 08.10.2020  14 ч. 24 м. | Путилин Александр Вадимович |
| 7 | 02-832 | 08.10.2020  15 ч. 51 м. | Еременко Николай Михайлович |
| 8 | 02-837 | 09.10.2020  10 ч. 21 м. | Титов Сергей Александрович |
| 9 | 02-844 | 09.10.2020  10 ч. 27 м. | Куликов Валентин Валентинович |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 01-412, 01-418, 02-804, 02-810, 02-816, 02-832, 02-837, 02-844, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовал участник аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 01-395 | 05.10.2020  10 ч. 05 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Поленов Александр Евгеньевич |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 6 658 (шесть тысяч шестьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать аукцион по лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, расположенного на территории Воробьевского муниципального района Воронежской области, **несостоявшимся** в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр единственному участнику аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Попова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_