**ПРОТОКОЛ № 48**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2019-91

**г. Воронеж 05 февраля 2020 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Абрамова О.В. | советник отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
|  |  |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Вестнике органов местного самоуправления Липчанского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 20.12.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Богучарский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 4 (Липчанское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:03:5500013:221 | 83 155 | Воронежская область, Богучарский р-н, в границах СХА «Шуриновское» | Для сельскохозяйственного использования/  Собственность, 36:03:5500013:221-36/073/2019-1 от 30.05.2019 | 4 990,00 | 4 990,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 4:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

### По состоянию на 11.00 часов 03 февраля 2020 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 07 февраля 2020 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Богучарского муниципального района Воронежской области, по лоту № 4 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 13 (тринадцать) заявок, в том числе: 1 (одна) заявка от юридического лица, 12 (двенадцать) заявок от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  4 990,00 рублей |
| 1 | 02-19 | 16.01.2020  14 ч. 08 м. | Сельскохозяйственная артель «Шуриновская» | Задаток внесен  15.01.2020 |
| 2 | 02-85 | 31.01.2020  10 ч. 13 м. | Жиляков Сергей Александрович | Задаток внесен  30.01.2020 |
| 3 | 02-94 | 31.01.2020  10 ч. 28 м. | Каплунова Елена Анатольевна | Задаток внесен  30.01.2020 |
| 4 | 02-105 | 31.01.2020  11 ч. 18 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Задаток внесен  30.01.2020 |
| 5 | 02-114 | 31.01.2020  11 ч. 33 м. | Стрельникова Елена Васильевна | Задаток внесен  30.01.2020 |
| 6 | 02-145 | 31.01.2020  15 ч. 20 м. | Шкурина Ирина Анатольевна | Задаток внесен  31.01.2020 |
| 7 | 02-154 | 31.01.2020  15 ч. 43 м. | Шеститко Людмила Георгиевна | Задаток внесен  31.01.2020 |
| 8 | 02-163 | 31.01.2020  15 ч. 45 м. | Редько Дмитрий Витальевич | Задаток внесен  31.01.2020 |
| 9 | 02-171 | 31.01.2020  15 ч. 53 м. | Еременко Николай Михайлович | Задаток внесен  31.01.2020 |
| 10 | 02-180 | 03.02.2020  10 ч. 03 м. | Куликов Валентин Валентинович | Задаток внесен  02.02.2020 |
| 11 | 02-189 | 03.02.2020  10 ч. 12 м. | Титов Сергей Александрович | Задаток внесен  02.02.2020 |
| 12 | 02-198 | 03.02.2020  10 ч. 21 м. | Путилин Александр Вадимович | Задаток внесен  02.02.2020 |
| 13 | 02-203 | 03.02.2020  10 ч. 26 м. | Рылина Екатерина Ивановна | Задаток внесен  02.02.2020 |

Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 4 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Сельскохозяйственная артель «Шуриновская» |
| 2 | Жиляков Сергей Александрович |
| 3 | Каплунова Елена Анатольевна |
| 4 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 5 | Стрельникова Елена Васильевна |
| 6 | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 7 | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 8 | Редько Дмитрий Витальевич |
| 9 | Еременко Николай Михайлович |
| 10 | Куликов Валентин Валентинович |
| 11 | Титов Сергей Александрович |
| 12 | Путилин Александр Вадимович |
| 13 | Рылина Екатерина Ивановна |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_