**ПРОТОКОЛ № 92**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2019-90

**г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12 14 февраля 2020 г.**

**09 час. 20 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Свидлов А.М. | заместитель руководителя – начальник организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Попова И.В. | ведущий консультант отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 4 члена комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Новоусманской общественной районной газете «Новоусманская Нива», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 24.12.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (продавец) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудио- и видеозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора купли-продажи земельного участка сельскохозяйственного назначения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальная цена предмета аукциона (начальная цена продажи земельного участка), руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Новоусманский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 2 (Усманское 2-е с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:16:5400006:1287 | 92 972\*\* | Воронежская область, Новоусманский р-н, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400006 | Защитные лесные насаждения/  Собственность, 36:16:5400006:1287-36/083/2019-1 от 22.05.2019 | 26 162,00 | 26 162,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи.

У земельного участка по лоту № 2:

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – защитные лесные насаждения.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения:

\*\*На земельном участке выявлен объект культурного наследия «Курганная группа 1 у пос. Луч». Использование земельного участка возможно при условии соблюдения ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

### На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 12.02.2020 № 84 участниками аукциона по лоту № 2 были признаны 16 (шестнадцать) заявителей, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-72, 02-127, 02-130, 02-212, 02-215, 02-230, 02-233, 02-236, 02-239, 02-261, 02-264, 02-270, 02-289, 02-292, 01-05, 01-08.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-72 | 28.01.2020  15 ч. 05 м. | Кухаренко Игорь Владимирович |
| 2 | 02-127 | 31.01.2020  12 ч. 06 м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 3 | 02-130 | 31.01.2020  12 ч. 11 м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 4 | 02-212 | 03.02.2020  10 ч. 35 м. | Путилин Александр Вадимович |
| 5 | 02-215 | 03.02.2020  10 ч. 38 м. | Рылина Екатерина Ивановна |
| 6 | 02-230 | 06.02.2020  10 ч. 02 м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 7 | 02-233 | 06.02.2020  10 ч. 06 м. | Каплунова Елена Анатольевна |
| 8 | 02-236 | 06.02.2020  10 ч. 16 м. | Леженин Михаил Викторович |
| 9 | 02-239 | 06.02.2020  15 ч. 16 м. | Родионова Светлана Федоровна |
| 10 | 02-261 | 07.02.2020  10 ч. 24 м. | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 11 | 02-264 | 07.02.2020  10 ч. 27 м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 12 | 02-270 | 07.02.2020  14 ч. 17 м. | Александров Сергей Александрович |
| 13 | 02-289 | 10.02.2020  10 ч. 10 м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 14 | 02-292 | 10.02.2020  10 ч. 13 м. | Титов Сергей Александрович |
| 15 | 01-05 | 10.02.2020  10 ч. 17 м. | Макогонов Дмитрий Владимирович |
| 16 | 01-08 | 10.02.2020  10 ч. 23 м. | Поляшенко Тихон Александрович |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-127, 02-130, 02-212, 02-215, 02-230, 02-233, 02-236, 02-239, 02-261, 02-264, 02-270, 02-289, 02-292, 01-05, 01-08, на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовал участник аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-72 | 28.01.2020  15 ч. 05 м. | Кухаренко Игорь Владимирович |

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена продажи земельного участка): 26 162 (двадцать шесть тысяч сто шестьдесят два) рубля 00 копеек.

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать аукцион по лоту № 2 по продаже земельного участка сельскохозяйственного назначения, занятого защитными лесными насаждениями, расположенного на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области, **несостоявшимся** в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Уполномоченному органу (продавцу), 1 экземпляр единственному участнику аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидлов А.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Попова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_