**ПРОТОКОЛ № 602**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2019-65

**г. Воронеж 12 ноября 2019 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Гришнова И.А. | ведущий консультант отдела по работе с земельными участками областного уровня собственности департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Берег», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 20.09.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Открытый аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская обл., г Воронеж, ул. Новосибирская, 86.**

Площадь – 3 859 кв. м.

Кадастровый номер – 36:34:0306089:26.

Обременения – не зарегистрированы.

Ограничения – 670 кв. м ограничено в использовании охранными зонами сетей инженерно-технического обеспечения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – склады, для размещения объектов, характерных для населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка - 7 (семь) лет.

Собственность, № 36:34:0306089:26-36/069/2019-1 от 23.05.2019.

**Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 1 519 400 (один миллион пятьсот девятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 100 % от начальной цены предмета аукциона.**

**Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3% (три процента) от начальной цены предмета аукциона.**

По состоянию на 11.00 часов 11 ноября 2019 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 14 ноября 2019 г. в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в собственности Воронежской области, расположенного по адресу: Воронежская обл., г Воронеж, ул. Новосибирская, 86, в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 4 (четыре) заявки от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  1 519 400,00 рублей |
| 1 | 02-729 | 07.11.2019  14 ч. 10 м. | Шеститко Людмила Георгиевна | Задаток внесен  07.11.2019 |
| 2 | 02-745 | 11.11.2019  10 ч. 05 м. | Редько Дмитрий Витальевич | Задаток внесен  09.11.2019 |
| 3 | 02-746 | 11.11.2019  10 ч. 07 м. | Еременко Валентина Андреевна | Задаток внесен  09.11.2019 |
| 4 | 02-748 | 11.11.2019  10 ч. 15 м. | Демидова Альбина Юрьевна | Задаток внесен  09.11.2019 |

### Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 2 | Редько Дмитрий Витальевич |
| 3 | Еременко Валентина Андреевна |
| 4 | Демидова Альбина Юрьевна |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гришнова И.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_