**ПРОТОКОЛ № 702**

**о результатах аукциона**

Реестровый номер торгов 2020-71

**г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12 29 октября 2020 г.**

**09 час. 15 мин.**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
|  |  |
|  |  |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С. В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
|  |  |
| Трунова Н.Н. | советник отдела по работе с областной собственностью и мобилизации дополнительных доходов департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Секретарь комиссии: |  |
| Тестова И.В. | юрисконсульт 1 категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

На заседании присутствует 4 члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Берег», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 25.09.2020.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Открытый аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган  (продавец) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудио- и видеозапись.

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – земельный участок, расположенный по адресу:** **Воронежская область, г. Воронеж, ул. Варейкиса, 31б.**

Площадь – 450 кв. м.

Кадастровый номер – 36:34:0210017:1131.

Обременения – не зарегистрированы.

Ограничения – 366 кв. м ограничено в использовании охранными зонами сетей инженерно-технического обеспечения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – благоустройство территории с целью озеленения и размещения малых архитектурных форм.

Собственность, 36:34:0210017:1131-36/069/2020-4 от 24.07.2020.

**Начальная цена предмета аукциона - 1 531 000 (один миллион пятьсот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 100 % от начальной цены предмета аукциона.**

**Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3% (три процента) от начальной цены предмета аукциона.**

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 27.10.2020 № 701 участниками аукциона были признаны 3 (три) заявителя, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 02-795, 01-457, 01-458.

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-795 | 30.09.2020  14 ч. 20 м. | Индивидуальный предприниматель  Светланов Александр Владимирович |
| 2 | 01-457 | 26.10.2020  10 ч. 41 м. | Редько Дмитрий Витальевич |
| 3 | 01-458 | 26.10.2020  10 ч. 43 м. | Еременко Николай Михайлович |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 01-457, 01-458 на аукционе отсутствовали.

**В аукционе участвовал участник аукциона:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель |
| 1 | 02-795 | 30.09.2020  14 ч. 20 м. | Индивидуальный предприниматель  Светланов Александр Владимирович |

Начальная цена предмета аукциона: 1 531 000 (один миллион пятьсот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек.

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать аукцион по продаже земельного участка, находящегося в собственности Воронежской области, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Варейкиса, 31б, **несостоявшимся** в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Уполномоченному органу (продавцу), 1 экземпляр победителю аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

**Члены комиссии:**

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Трунова Н.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тестова И.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_