# **ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Реестровый номер торгов 2017 - 116**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Воронежской области и закрепленного на праве оперативного управления за бюджетным учреждением здравоохранения Воронежской области «Верхнемамонская районная больница»**

**Организатор аукциона** — бюджетное учреждение здравоохранения Воронежской области «Верхнемамонская районная больница»; место нахождения и почтовый адрес – 396460, Воронежская область, Верхнемамонский муниципальный район, с. Верхний Мамон, ул. Правды, д. 20; адрес электронной почты – yur.crb@yandex.ru; контактный телефон - 8 (47355) 57203; контактное лицо – Лазорик Дарья Владимировна.

**Специализированная организация** – КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»; место нахождения и почтовый адрес – 394018, г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12; адрес электронной почты – mail@fgivo.ru; контактный телефон - (473) 212-70-01; контактное лицо – Сахно Зоя Егоровна.

**Основание проведения аукциона** – приказ бюджетного учреждения здравоохранения Воронежской области «Верхнемамонская районная больница» от 19 сентября 2017 г. № 31-17Т «О проведении аукциона».

**Форма аукциона** – открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

**Аукцион проводится на право заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Воронежской области и закрепленного на праве оперативного управления за бюджетным учреждением здравоохранения Воронежской области «Верхнемамонская районная больница»:**

нежилое помещение площадью 20,2 кв.м (этаж 1, номер на поэтажном плане 10), расположенное по адресу: Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Нижний Мамон-2, ул. Ленина, д. 15, помещение 2 (далее - Объект).

**Описание и технические характеристики Объекта:**

год постройки – 1965; структура объекта – нежилое помещение; фундамент – бетонный ленточный; стены – кирпичные, штукатурка, побелка; перекрытия – ж/б плиты; крыша – шиферная по тесовой обрешетке, полы – бетонные, покрыты плиткой.

Ограничение (обременение) – не зарегистрировано.

Техническое состояние – удовлетворительное.

**Место расположения Объекта –** Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Нижний Мамон-2, ул. Ленина, д. 15, помещение 2.

**Целевое назначение:** для размещения аптечного пункта.

**Начальная (минимальная) цена Договора аренды без учета НДС** **(цена лота) – начальный (минимальный) размер годовой арендной платы без учета НДС -** 50 010 (пятьдесят тысяч десять) рублей 00 копеек, без учета НДС.

**Срок действия договора аренды – 5 (пять) лет.**

Документация об аукционе размещена на официальных сайтах в сети «Интернет»: Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/).

В течение всего срока приема заявок каждому желающему по адресу: г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12, к. 201, тел. (473) 212-70-01, по рабочим дням с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, предоставляется документация об аукционе. Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.

Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления в письменной форме.

В случае если подана одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Договор аренды должен быть подписан победителем аукциона в срок не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации и документацией об аукционе.