



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.04.2019

№ 5983

Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газораспределительные сети в с. Старогольское Грибановского муниципального района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Новогольское сельское поселение, с. Старогольское, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Газораспределительные сети в с. Старогольское Грибановского муниципального района Воронежской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 34059 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Новогольское сельское поселение, с. Старогольское.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 11.04.19 № 5982

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Грибановский муниципальный район,
Новогольское сельское поселение, с. Старогольское.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 11.04.19 № 5983

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район,
Новогольское сельское поселение, с. Старогольское.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, 37	Собственность, Пивоварова Валентина Викторовна	23,0	36:09:3600001:1
2.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, д. 33	Собственность, Манохин Петр Владимирович	37,0	36:09:3600001:4
3.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с. Старогольское, ул. Центральная, сооружение 32	Собственность, Тюриков Вадим Игоревич	9,0	36:09:3600001:6
4.	установлено	Собственность,	342,0	36:09:3600002:1

	относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с. Старогольское, ул. Центральная, сооружение 1	Перегудова Юлия Викторовна		
5.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, д. 4	Собственность, Пивоваров Владимир Васильевич	1,0	36:09:3600002:4
6.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, 140	Собственность, Бахолдин Александр Михайлович	227,0	36:09:3600001:25
7.	Воронежская обл, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, 138	Собственность, Толкачев Иван Георгиевич	23,0	36:09:3600001:26
8.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, 128	Собственность, Астахова Нина Петровна	1,0	36:09:3600001:33
9.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, д. 26	Общая долевая собственность, Кошкин Владимир Николаевич, Кошкин Иван Владимирович, Кошкин Даниил Владимирович, Кошкина Анна Юрьевна	1,0	36:09:3600001:47
10.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, д. 13	Собственность, Манохина Анастасия Петровна	66,0	36:09:3600002:14
11.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 47	Собственность, Дудина Елизавета Павловна	2,0	36:09:3600002:20
12.	Воронежская область,	Собственность,	7,0	36:09:3600002:24

	р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 42	Лисов Алексей Викторович		
13.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 41	Собственность, Грачева Антонина Ивановна	71,0	36:09:3600002:25
14.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 40	Собственность, Юдин Сергей Юрьевич	40,0	36:09:3600002:26
15.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 38	Собственность, Манюхин Анатолий Иванович	27,0	36:09:3600002:28
16.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 51	Собственность, Ширинкина Галина Дмитриевна	5,0	36:09:3600002:31
17.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 53	Собственность, Дудина Любовь Михайловна	15,0	36:09:3600002:33
18.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, 61	Собственность, Пивоварова Нина Ивановна	29,0	36:09:3600002:39
19.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 52	Собственность, Овсянникова Лидия Васильевна	37,0	36:09:3600002:46
20.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 73	Собственность, Спицын Александр Иванович	3,0	36:09:3600002:49
21.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 76	Собственность, Бобина Мария Федоровна	21,0	36:09:3600002:53
22.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская	Собственность, Косарыга Сергей Петрович	76,0	36:09:3600002:62

	область, Грибановский р-н, с. Старогольское, ул. Ленинская, 82			
23.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, дом 12 «а»	Собственность, Яншева Мария Васильевна	14,0	36:09:3600002:82
24.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, 58А	Собственность, Володин Владимир Викторович	14,0	36:09:3600002:95
25.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, д. 6	Собственность, Никитичев Алексей Владимирович	25,0	36:09:3600002:96
26.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, д. 99	Собственность, Володин Константин Юрьевич	1,0	36:09:3600003:13
27.	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Грибановский р-н, с. Старогольское, ул. Центральная, сооружение 106	Собственность, Никитичев Алексей Владимирович	474,0	36:09:3600003:20
28.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, 108	Собственность, Поповкин Александр Михайлович	112,0	36:09:3600003:22
29.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, 146	Собственность, Шеин Юрий Александрович	59,0	36:09:3600003:33
30.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, д. 131	Собственность, Кирсанова Нина Васильевна	39,0	36:09:3600003:62
31.	Воронежская область,	Общая долевая	73,0	36:09:3600003:72

	р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Центральная, 9	собственность, Яншев Максим Юрьевич, Титаренко Павел Константинович, Яншева Александра Максимовна, Яншева Ольга Владимировна		
32.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, 141	Собственность, Гуторов Михаил Николаевич	21,0	36:09:3600003:73
33.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, 148	Собственность, Никитичев Алексей Владимирович	5,0	36:09:3600003:77
34.	Воронежская область, р-н Грибановский, с. Старогольское, ул. Набережная, д. 58	Собственность, Калайтанов Юрий Николаевич	1,0	36:09:3600002:106
35.	Воронежская область, Грибановский район, с. Старогольское, ул. Центральная, 131а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	21,0	36:09:3600001:171
		Государственная собственность не разграничена	32137,0	