



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

20.04.2018

№

5803

г. Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Сеть газораспределения в с. Хомутовка Грибановского района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Новогольеланское сельское поселение, с. Хомутовка, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 14.06.2017 № 1239 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 30.05.2017 № 0330 и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Сеть газораспределения в с. Хомутовка Грибановского района Воронежской области» (далее – объект газоснабжения) приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения,

общей площадью – 23028 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район, Новогольеланское сельское поселение, с. Хомутовка.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Первый заместитель
руководителя департамента



И. С. Горкина

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 20.04.18 № 5801

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Грибановский муниципальный район,
Новогольеланское сельское поселение, с. Хомутовка.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 20.04.18 № 5803

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Грибановский муниципальный район,
Новогольеланское сельское поселение, с. Хомутовка.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, ул. Садовая, 30	Собственность, Ягодин Василий Александрович	2,0	36:09:3400005:10
2.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, ул. Садовая, д. 46	Собственность, Обручников Геннадий Николаевич	1,0	36:09:3400007:5
3.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, автодорога «Курск - Борисоглебск» - с. Новоспасовка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	5740,0	36:09:0000000:4146
4.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, восточная часть кадастрового квартала 36:09:3400001	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	45,0	36:09:3400001:45
5.	Воронежская область,	Общая долевая	2,0	36:09:3400006:9

	Грибановский район, с. Хомутовка, ул. Садовая, д. №13	собственность, Воронов Александр Михайлович, Ашметьев Юрий Александрович		
6.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, ул. Садовая, д. 11	Собственность, Федешова Нина Андреевна	4,0	36:09:3400006:10
7.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, ул. Октябрьская, д. 41	Собственность, Духанин Николай Андреевич	49,0	36:09:3400003:5
8.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, ул. Октябрьская, д. 39	Собственность, Клюхин Василий Егорович	35,0	36:09:3400003:6
9.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, ул. Октябрьская, д. 31	Собственность, Голикова Антонина Андреевна	2,0	36:09:3400003:8
10.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, ул. Садовая, д. 51	Собственность, Тарасов Сергей Иванович	54,0	36:09:3400008:8
11.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, ул. Садовая, д. 12	Собственность, Кандаурова Любовь Ильинична	1,0	36:09:3400005:4
12.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	1,0	36:09:0000000:4200
13.	Воронежская область, Грибановский район, с. Хомутовка, ул. Садовая, д. 57	Общая долевая собственность, Гунов Юрий Николаевич, Орешечкин Сергей Серафимович	2,0	36:09:3400008:3
	-	Государственная собственность не разграничена	17090,0	-