ДЕПАРТАМЕНТ

ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

**Проект**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

г. Воронеж

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в приказ** **департамента имущественных и земельных отношений** **Воронежской области от 02.07.2015 № 1111** |

В целях приведения нормативных правовых актов департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Законом Воронежской области от 30.12.2014 № 217-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий органов местного самоуправления городского округа город Воронеж и исполнительных органов государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.07.2015 № 1111 «Об утверждении Положения о порядке и условиях использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с целью размещения объектов, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – приказ) следующие изменения:
	1. В преамбуле приказа после слов «установления сервитутов»,» дополнить словами: «(далее – Постановление Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300)».
	2. В пункте 2 приказа после слов «возложить на» дополнить словом «первого».

2. Внести в Положение о порядке и условиях использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с целью размещения объектов, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденное приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.07.2015 № 1111 «Об утверждении Положения о порядке и условиях использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с целью размещения объектов, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 3.6 раздела III Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«Разрешение выдается:

- с целью размещения Объектов, указанных в пунктах 1-3, 5-7, 9-12, 15 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, - на срок размещения и эксплуатации Объекта, но не превышающий 5 лет;

- с целью размещения Объектов, указанных в пункте 4 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, – на срок до 5 лет.».

1.2. Пункт 3.8 раздела III Положения дополнить абзацами следующего содержания:

«Размер платы за право использования земель или земельных участков на территории Воронежской области устанавливается в размере рыночной стоимости, но не менее 5 000 рублей, за исключением земель или земельных участков, распложенных на территории городского округа город Воронеж, для которых размер платы не может быть менее 10 000 рублей.».

«Плата за размещение Объектов, указанных в абзаце 2 пункта 3.6 настоящего Положения, подлежит внесению единовременно.».

1.3. Абзац 2 пункта 3.10 Положения после слов «капитального строительства» дополнить словами: «за исключением случаев, предусмотренных статьей 5.1. Закона Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области».

2. Отделу документационного обеспечения и кадровой работы (Пантелеева) обеспечить опубликование настоящего приказа в информационной системе «Официальный портал органов власти Воронежской области» в сети Интернет.

3. Отделу аналитической и административной работы (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области Горкину И.С.

Руководитель департамента С.В. Юсупов