**ПРОТОКОЛ № 656**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Реестровый номер торгов 2020-66

**г. Воронеж 01 октября 2020 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |
| Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Секретарь комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Абрамова О.В. | советник отдела мониторинга, учета и оборота земель сельскохозяйственного назначения департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области |

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Вестнике муниципальных правовых актов Козловского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru/) в сети «Интернет» 27.08.2020.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион |
| Собственник  земельного участка | Воронежская область |
| Уполномоченный орган (арендодатель) | Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| Организатор аукциона | КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

**Сведения о предмете аукциона**

**Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта** | **Площадь объекта, м2** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок** | **Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.** | **Задаток**  **по лоту,**  **руб.** |
| **Бутурлиновский муниципальный район Воронежской области** | | | | | | |
| Лот № 2 (Козловское с/п) | | | | | | |
| 1. | 36:05:4405004:169 | 376 708 | Воронежская обл, Бутурлиновский р-н, в границах ООО «Нива» (к-з им. Ленина) | Для сельскохозяйственного использования (невостребованные зем.доли граждан), для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий/  Собственность, 36:05:4405004:169-36/075/2020-3 от 05.06.2020 | 10 510,00 | 10 510,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельного участка по лоту № 2:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровой выписке земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

### По состоянию на 11.00 часов 30 сентября 2020 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 05 октября 2020 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, по лоту № 2 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступили и зарегистрированы 7 (семь) заявок, в том числе: 1 (одна) заявка от индивидуального предпринимателя, 6 (шесть) заявок от физических лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка  в размере  10 510,00 рублей |
| 1 | 02-762 | 15.09.2020  10 ч. 35 м. | Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Бадиров Муратдин Амирханович | Задаток внесен  10.09.2020 |
| 2 | 02-780 | 25.09.2020  12 ч. 55 м. | Подлесных Виктор Иванович | Задаток внесен  10.09.2020 |
| 3 | 02-782 | 28.09.2020  14 ч. 11 м. | Нежельский Леонид Витальевич | Задаток внесен  28.09.2020 |
| 4 | 02-788 | 29.09.2020  14 ч. 11 м. | Шкурина Ирина Анатольевна | Задаток внесен  29.09.2020 |
| 5 | 02-790 | 29.09.2020  14 ч. 16 м. | Шеститко Людмила Георгиевна | Задаток внесен  29.09.2020 |
| 6 | 02-792 | 30.09.2020  10 ч. 26 м. | Каплунова Елена Анатольевна | Задаток внесен  29.09.2020 |
| 7 | 02-794 | 30.09.2020  10 ч. 31 м. | Жиляков Сергей Александрович | 30.09.2020  10 ч. 25 м. |

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» установленных задатков в установленный срок.

### В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

**допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту № 2 следующих заявителей:**

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Ф.И.О. или наименование заявителя* |
| 1 | Индивидуальный предприниматель  глава крестьянского (фермерского) хозяйства  Бадиров Муратдин Амирханович |
| 2 | Подлесных Виктор Иванович |
| 3 | Нежельский Леонид Витальевич |
| 4 | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 5 | Шеститко Людмила Георгиевна |
| 6 | Каплунова Елена Анатольевна |
| 7 | Жиляков Сергей Александрович |

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

**Члены комиссии: (за, против, воздержался)**

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Абрамова О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_