**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**Реестровый номер торгов 2015 - 63**

# **Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 29.06.2015 № 1079 «О решении об условиях приватизации пакета акций ОАО «ЦНКС» посредством публичного предложения»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Воронежской области от 27.05.2011 № 72-ОЗ «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2011-2015 годы и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации», в связи с признанием аукциона по продаже пакета акций несостоявшимся (протокол заседания комиссии о признании претендентов участниками аукциона от 12.05.2015 № 278),

п р и к а з ы в а ю:

1. Продать посредством публичного предложения обыкновенные именные акции открытого акционерного общества «Центр нормативов и качества строительства» (далее – ОАО «ЦНКС») в количестве 1 543 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-43839-А, что составляет 100 % уставного капитала ОАО «ЦНКС», принадлежащие на праве собственности Воронежской области.

2. Установить для продажи посредством публичного предложения:

- начальную цену продажи акций (цену первоначального предложения) равной начальной цене, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, который был признан несостоявшимся, в размере 1 506 750 (один миллион пятьсот шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (без НДС);

- задаток в размере 10 процентов начальной цены;

- величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10 процентов начальной цены;

- минимальную цену предложения, по которой могут быть проданы акции (цену отсечения) равной 50 процентам начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, который был признан несостоявшимся, в размере 753 375 (семьсот пятьдесят три тысячи триста семьдесят пять) рублей 00 копеек (без НДС).

3. Для проведения аукциона с участниками продажи посредством публичного предложения в случае, если несколько участников продажи подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», установить величину повышения цены («шаг аукциона») равной 10 процентам от «шага понижения» в размере 15 067 (пятнадцать тысяч шестьдесят семь) рублей 50 копеек.

4. Поручить казенному учреждению Воронежской области «Фонд государственного имущества» осуществить продажу (приватизацию) имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, посредством публичного предложения.

5. Отделу бухгалтерского учета и отчетности (Черных) после продажи акций ОАО «ЦНКС», указанных в пункте 1 настоящего приказа, и внесения записи о переходе права собственности на акции в реестре владельцев именных ценных бумаг ОАО «ЦНКС» осуществить списание с балансового учета вышеуказанного имущества.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента О.С. Провоторову.

Заместитель председателя правительства

Воронежской области –

руководитель департамента М.И. Увайдов

# **Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 29.06.2015 № 1080 «О решении об условиях приватизации пакета акций акционерного общества «Рыбопитомник» посредством публичного предложения»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Воронежской области от 27.05.2011 № 72-ОЗ «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2011-2015 годы и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации», в связи с признанием аукциона по продаже пакета акций несостоявшимся (протокол заседания комиссии о признании претендентов участниками аукциона от 18.06.2015 № 318),

п р и к а з ы в а ю:

1. Продать посредством публичного предложения обыкновенные именные акции акционерного общества «Рыбопитомник» (далее – АО «Рыбопитомник») в количестве 325 665 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-43838-А, что составляет 100 % уставного капитала АО «Рыбопитомник», принадлежащие на праве собственности Воронежской области.

2. Установить для продажи посредством публичного предложения:

- начальную цену продажи акций (цену первоначального предложения) равной начальной цене, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, который был признан несостоявшимся, в размере 31 348 000 (тридцать один миллион триста сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС);

- задаток в размере 10 процентов начальной цены;

- величину цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10 процентов начальной цены;

- минимальную цену предложения, по которой могут быть проданы акции (цену отсечения) равной 50 процентам начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе, который был признан несостоявшимся, в размере 15 674 000 (пятнадцать миллионов шестьсот семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (без НДС).

3. Для проведения аукциона с участниками продажи посредством публичного предложения в случае, если несколько участников продажи подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», установить величину повышения цены («шаг аукциона») равной 10 процентам от «шага понижения» в размере 313 480 (триста тринадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей.

4. Поручить казенному учреждению Воронежской области «Фонд государственного имущества» осуществить продажу (приватизацию) имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, посредством публичного предложения.

5. Отделу бухгалтерского учета и отчетности (Черных) после продажи акций АО «Рыбопитомник», указанных в пункте 1 настоящего приказа, и внесения записи о переходе права собственности на акции в реестре владельцев именных ценных бумаг АО «Рыбопитомник» осуществить списание с балансового учета вышеуказанного имущества.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента О.С. Провоторову.

Заместитель председателя правительства

Воронежской области –

руководитель департамента М.И. Увайдов

**Казенное учреждение Воронежской области «Фонд государственного имущества» сообщает о продаже посредством публичного предложения государственного имущества - акций ОАО «ЦНКС» и АО «Рыбопитомник»**

**1. Общие положения**

Основание проведения продажи - приказы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 29.06.2015 № 1079 «О решении об условиях приватизации пакета акций ОАО «ЦНКС» посредством публичного предложения», от 29.06.2015 № 1080 «О решении об условиях приватизации пакета акций акционерного общества «Рыбопитомник посредством публичного предложения».

Собственник выставляемых на продажу акций - Воронежская область.

Организатор продажи (Продавец) - КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

Способ приватизации - продажа посредством публичного предложения, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества (проводится в течение одной процедуры).

Дата начала приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – 08 июля 2015 года.

Дата окончания приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – 03 августа 2015 года.

Время и место приема заявок по рабочим дням с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: г. Воронеж, ул. Средне - Московская, 12, к. 207. Контактный телефон для предварительной записи: 212-70-01.

Дата и место определения участников продажи посредством публичного предложения 07 августа 2015 года по адресу: г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12, 2 этаж, зал проведения торгов.

**Дата, время проведения продажи посредством публичного предложения (дата подведения итогов продажи посредством публичного предложения) – 24 августа 2015 года по адресу: г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12, 2 этаж, зал проведения торгов:**

**по лоту № 1 – в 09.30 по московскому времени;**

**по лоту № 2 – в 09.45 по московскому времени.**

**Место проведения продажи посредством публичного предложения: г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12, 2 этаж, зал проведения торгов.**

**Регистрация участников продажи начинается за 10 минут до начала проведения продажи по каждому лоту.**

**2. Сведения об эмитентах акций и об акциях, выставляемых на продажу посредством публичного предложения**

**Лот № 1:**

**Акции ОАО «ЦНКС»**

Полное наименование эмитента - открытое акционерное общество «Центр нормативов и качества строительства».

Сокращенное наименование общества - ОАО «ЦНКС» (далее - общество).

Место нахождения и почтовый адрес общества: Российская Федерация, 394006, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, дом 86.

Уставный капитал общества – 1 543 000 (один миллион пятьсот сорок три тысячи) рублей.

Общее количество и категории выпущенных акций – 1 543 штуки обыкновенных именных акций в бездокументарной форме (государственный регистрационный номер выпуска – 1-01-43839-А).

Номинальная стоимость одной акции – 1 000 руб.

Количество, категория акций, выставляемых на продажу – 1 543 обыкновенные именные акции в бездокументарной форме, что составляет 100 % от уставного капитала общества.

**Начальная цена продажи акций (цена первоначального предложения)** – 1 506 750 (один миллион пятьсот шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (без учета НДС).

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)**, по которой могут быть проданы акции – 753 375 (семьсот пятьдесят три тысячи триста семьдесят пять) рублей 00 копеек (без учета НДС).

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** – 150 675 (сто пятьдесят тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

**Величина повышения цены («шаг аукциона»)** – 15 067 (пятнадцать тысяч шестьдесят семь) рублей 50 копеек.

**Сумма задатка** – 150 675 (сто пятьдесят тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Балансовый отчет общества на 31 марта 2015 года – приводится в приложении № 3 к настоящему информационному сообщению (бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках по формам, предусмотренным действующим законодательством), являющимся его неотъемлемой частью.

Перечень основной продукции (работ, услуг) общества: строительный контроль, независимая судебная строительно-техническая экспертиза, обследование зданий и сооружений, проектирование зданий и сооружений различного назначения.

Численность работников общества - 14 человек.

Площадь и перечень объектов недвижимого имущества общества с указанием действующих обременений, площадь земельного участка, на котором расположено недвижимое имущество: общество не имеет объектов недвижимости, земельного участка.

Сведения о доле продукции (работ, услуг) - ОАО «ЦНКС»не внесено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более 35%.

Информация о предыдущих торгах по продаже акций: объявленные торги по продаже акций ОАО «ЦНКС» в количестве 1 543 обыкновенных именных акций в бездокументарной форме, что составляет 100 % от уставного капитала общества (аукцион - 19.08.2014, продажа посредством публичного предложения - 07.11.2014, аукцион – 29.05.2015), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Обременения акций отсутствуют.

**Лот № 2:**

**Акции АО «Рыбопитомник»**

Полное наименование эмитента **–** акционерное общество «Рыбопитомник».

Сокращенное наименование общества - АО «Рыбопитомник» (далее - общество).

Место нахождения и почтовый адрес общества: 396071, Российская Федерация, Воронежская область, г. Нововоронеж, промышленная зона Южная, д. 15.

Уставный капитал общества – 325 665 000 (триста двадцать пять миллионов шестьсот шестьдесят пять тысяч) рублей.

Общее количество и категории выпущенных акций – 325 665 штук обыкновенных именных акций в бездокументарной форме (государственный регистрационный номер выпуска – 1-01-43838-А).

Номинальная стоимость одной акции – 1 000 руб.

Количество, категория акций, выставляемых на продажу – 325 665 штук обыкновенных именных акций в бездокументарной форме, что составляет 100 % от уставного капитала общества.

**Начальная цена продажи акций (цена первоначального предложения)** – 31 348 000 (тридцать один миллион триста сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС).

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)**, по которой могут быть проданы акции – 15 674 000 (пятнадцать миллионов шестьсот семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (без учета НДС).

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** - 3 134 800 (три миллиона сто тридцать четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

**Величина повышения цены («шаг аукциона»)** – 313 480 (триста тринадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Сумма задатка** – 3 134 800 (три миллиона сто тридцать четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Бухгалтерская отчетность общества на 01 апреля 2015 года – приводится в приложении № 4 к настоящему информационному сообщению (бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах по формам, предусмотренным действующим законодательством), являющимся его неотъемлемой частью.

Перечень основной продукции (работ, услуг) общества: разведение, выращивание и реализация рыбопосадочного материала породы Парского карпа, породы Венгерского карпа «Сарваш П 31 чешуйчатая», «Сарваш голая» и растительноядных видов рыб (толстолобика, белого и пестрого амура). Общество имеет полный производственный цикл, начиная с искусственного оплодотворения икры, выведения личинок, их подращивания до определенных возрастных категорий «сеголетка» и «годовика».

Численность работников общества на 29.06.2015 - 29 человек.

Площадь земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество:

- земельный участок, кадастровый номер - 36:33:0003301:40, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения рыбного хозяйства, общая площадь 7617 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, город Нововоронеж, Промзона;

- земельный участок, кадастровый номер - 36:33:0003207:54, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения рыбного хозяйства, общая площадь 82 544 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, город Нововоронеж, Промзона;

- земельный участок, кадастровый номер - 36:33:0003301:45, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения рыбного хозяйства, общая площадь 185 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, город Нововоронеж, Промзона;

- земельный участок, кадастровый номер - 36:33:0003301:42, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения рыбного хозяйства, общая площадь 3271907 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, город Нововоронеж, Промзона.

Площадь и перечень объектов недвижимого имущества общества с указанием действующих обременений указаны в приложении № 5 к настоящему информационному сообщению, являющимся его неотъемлемой частью.

Сведения о доле продукции (работ, услуг) - АО «Рыбопитомник»не внесено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более 35%.

Информация о предыдущих торгах по продаже акций: объявленные торги по продаже обыкновенных именных акций в бездокументарной форме ОАО «Рыбопитомник», что составляло 100 % от уставного капитала общества в количестве: 314 665 штук (аукцион - 19.11.2013, продажа посредством публичного предложения - 24.12.2013), в количестве 325 665 штук (аукцион – 03.07.2015), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

С иными сведениями об обществах, имуществе, имеющимися в распоряжении Продавца, покупатели могут ознакомиться по месту приема заявок. Контактный телефон: 212-70-01.

Форма заявки, проект договора купли-продажи находятся в приложениях №№ 1, 2 к информационному сообщению, размещенному на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru), [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru).

**3. Условия участия в продаже акций посредством публичного предложения**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести акции посредством публичного предложения (далее – претендент), обязано осуществить следующие действия:

 - внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

 - в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме.

 Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц не установлено.

 Обязанность доказать свое право на участие в продаже посредством публичного предложения возлагается на претендента.

**4. Порядок внесения задатка и его возврата**

Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток на счет, указанный в настоящем информационном сообщении:

Получатель – департамент финансов Воронежской области (КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области», л.с. 064 14 0031); ИНН 3666026938; КПП 366601001; р/с 40302810420074000204 в Отделении Воронеж г. Воронеж БИК 042007001.

Назначение платежа – задаток для участия в продаже акций посредством публичного предложения, реестровый номер торгов 2015 - 63, лот №\_\_.

 Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на указанный выше счет не позднее 04 августа 2015 года.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными и претендент к участию в продаже посредством публичного предложения не допускается.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже акций посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением ее победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже посредством публичного предложения, – в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

Возврат задатка осуществляется Продавцом на счет претендента, указанный им в заявке, поданной для участия в продаже посредством публичного предложения.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**5. Порядок подачи заявок на участие в продаже акций**

**посредством публичного предложения**

 Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

 Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении, путем вручения их Продавцу.

 Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

 Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

До признания претендента участником продажи посредством публичного предложения он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

 Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в продаже посредством публичного предложения документов.

**6. Перечень документов, представляемых претендентами для участия в продаже акций посредством публичного предложения и требования к их оформлению**

Для участия в продаже посредством публичного предложения претенденты (лично или через своего представителя) представляют Продавцу заявку в двух экземплярах по установленной форме, а также следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

 физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

 В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

 К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Такая опись составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации,

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

**7. Определение участников продажи акций посредством публичного предложения**

 В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников продажи посредством публичного предложения Продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки со счета Продавца.

 По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

 Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

 - представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

 - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

 - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в продаже посредством публичного предложения является исчерпывающим.

Претендент, допущенный к участию в продаже посредством публичного предложения, приобретает статус участника продажи посредством публичного предложения с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками такой продажи.

**8. Порядок проведения продажи акций посредством публичного предложения и определения лиц, имеющих право приобретения акций при проведении такой продажи**

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении акций в течение одного рабочего дня в рамках одной процедуры.

Продажа посредством публичного предложения проводится ведущим в присутствии уполномоченного представителя Продавца.

Участникам продажи акций выдаются пронумерованные карточки участника продажи имущества.

После оглашения ведущим цены первоначального предложения участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия выданных карточек, а в случае отсутствия предложений по первоначальной цене акций ведущим осуществляется последовательное снижение цены на "шаг понижения".

Предложения о приобретении акций заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения акций принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения. Ведущий продажи объявляет о продаже акций, называет номер карточки участника продажи, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи акций.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

По завершении аукциона ведущий объявляет о продаже акций, называет победителя продажи, цену продажи акций и номер карточки победителя продажи.

Цена акций, предложенная победителем продажи акций, заносится в протокол об итогах продажи посредством публичного предложения.

Протокол об итогах продажи посредством публичного предложения является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи акций.

Продажа акций признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже акций либо ни один из претендентов не признан участником продажи акций;

б) принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;

в) после троекратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

**9. Порядок заключения договора купли-продажи**

Договор купли-продажи акций заключается между Продавцом и победителем продажи посредством публичного предложения не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи акций задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата акций покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи акций, – 10 (десять) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет Продавца: получатель – департамент финансов Воронежской области (КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области», л.с. 064 14 0031); ИНН 3666026938; КПП 366601001; р/с 40302810420074000204 в Отделении Воронеж г. Воронеж БИК 042007001.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в продаже посредством публичного предложения, засчитывается в счет оплаты акций.

**10. Переход права собственности на акции**

Право собственности на акции переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости акций. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи посредством публичного предложения, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.