



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04.04.2023

№ 916

Воронеж

О решении об условиях приватизации государственного имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Воронежской области от 16.12.2022 № 118-ОЗ «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2023-2025 годы и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации», постановлением Правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 08.08.2022 № 2018 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить условия продажи (приватизации) государственного имущества согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя
департамента



Г.В. Баскакова

Приложение
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
№ 916
от «07» 04 2023

Условия продажи (приватизации) государственного имущества.

1	Описание имущества, предназначенного к продаже	
1.1	Адрес объекта	Воронежская область, Панинский район, рп. Панино, ул. Никитина, 1
	Наименование имущества	Земельный участок
	Площадь	5475 кв.м
	Кадастровый номер	36:21:0100003:103
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36/001-36/001/013/2016-1174/1 от 09.06.2016
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
1.2	Адрес объекта	Воронежская область, Панинский район, рп. Панино, ул. Никитина, д. 1, пом. 1
	Наименование имущества	Помещение
	Площадь	77,7 кв.м
	Кадастровый номер	36:21:0100003:350
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-22/002/2012-148 от 27.02.2012
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
1.3	Адрес объекта	Воронежская область, Панинский район, рп. Панино, ул. Никитина, д. 16
	Наименование имущества	Гараж
	Площадь	129,3 кв.м
	Кадастровый номер	36:21:0100003:203
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-22/002/2012-149 от 27.02.2012
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
1.4	Адрес объекта	Воронежская область, Панинский район, рп. Панино, ул. Никитина, д. 1в
	Наименование имущества	Склад для с/х машин
	Площадь	99,9 кв.м
	Кадастровый номер	36:21:0100003:319
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-22/002/2012-147 от 27.02.2012
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет

1.5	Адрес объекта	Воронежская область, Панинский район, рп. Панино, ул. Никитина, д. 1г
	Наименование имущества	Склад для ГСМ
	Площадь	31,5 кв.м
	Кадастровый номер	36:21:0100003:320
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-22/002/2012-152 от 27.02.2012
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
1.6	Адрес объекта	Воронежская область, Панинский район, рп. Панино, ул. Никитина, д. 1д
	Наименование имущества	Навес для с/х машин
	Площадь	265,7 кв.м
	Кадастровый номер	36:21:0100003:321
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-22/002/2012-151 от 27.02.2012
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
1.7	Адрес объекта	Воронежская область, Панинский район, рп. Панино, ул. Никитина, д. 1е
	Наименование имущества	Уборная
	Площадь	1 кв.м
	Кадастровый номер	36:21:0100003:322
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-22/002/2012-150 от 27.02.2012
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
2	Информация о собственнике имущества	
2.1	Собственник имущества	Воронежская область
2.2	Полное наименование и реквизиты уполномоченного собственником органа, представившего имущество на реализацию	Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области, 394006, г. Воронеж, пл. Ленина, 12 ИНН 3666057069 БИК 012007084 Казначейский счет 03222643200000003100 Единый казначейский счет 40102810945370000023 ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ г. Воронеж
3.	Способ приватизации государственного имущества	Электронный аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене
4.	Начальная цена продажи государственного имущества	
	Начальная цена продажи	1 295 022, 28



	государственного имущества, (с учетом НДС) в рублях равна его рыночной стоимости, в том числе:	
	цена без НДС в рублях	1 191 158, 10
	НДС в рублях	103 864, 18
5.	Основание установления начальной цены продажи государственного имущества	отчет об определении рыночной стоимости по состоянию на 12.12.2022 № 2995/22, выполненный Частнопрактикующий оценщик Петайкин Евгений Николаевич
6.	Форма платежа	безналичная
7.	Организатор продажи	АО «ТЭК – ТОРГ»
8.	Сроки продажи имущества	II квартал 2023 года
9.	Распределение средств от продажи (приватизации имущества)	все полученные средства за исключением НДС направляются в областной бюджет
10.	Порядковый номер в перечне объектов, подлежащих продаже	№ 18