



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

25.04.2019

№ 7053

Воронеж

Об утверждении границ охранной зоны объекта газоснабжения «Сети газораспределения с. Новокирсановка, с. Ржавец Терновского муниципального района Воронежской области», расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Новокирсановское сельское поселение, с. Новокирсановка, с. Ржавец, и установлении ограничений прав на входящие в них земельные участки

В соответствии со статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказами департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 12.11.2018 № 2712 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 11.06.2009 № 941 «Об утверждении положения о порядке издания приказов об установлении границ охранных зон объектов газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании государственного контракта от 20.04.2018 №01/18-ГАЗ и материалов межевания границ охранной зоны объекта газоснабжения «Сети газораспределения с. Новокирсановка, с. Ржавец Терновского муниципального района Воронежской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта газоснабжения, общей площадью – 74662 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район, Новокирсановское сельское поселение, с. Новокирсановка, с. Ржавец.

1.1. Вдоль трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

1.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

2. Установить ограничения прав на землю в виде особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранной зоне объекта газоснабжения, в целях предупреждения повреждений и нарушений условий нормальной эксплуатации, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему приказу.

3. Отделу аналитической и административной работы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области обеспечить в 3-дневный срок со дня принятия настоящего приказа его размещение на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Заместитель
руководителя департамента



А.В. Медведев

Приложение № 1
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 25.04.19 № 7053

Перечень
ограничений (обременений) в использовании земельных участков, входящих
в охранную зону объекта газоснабжения, расположенного по адресу:
Воронежская область, Терновский муниципальный район,
Новокирсановское сельское поселение, с. Новокирсановка, с. Ржавец.

Запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и

мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метров;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям;

м) осуществлять лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети без предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ;

н) осуществлять хозяйственную деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, без письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Приложение № 2
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
от 25.04.19 № 4053

Список земельных участков,
находящихся в охранной зоне объекта газоснабжения, расположенного по
адресу: Воронежская область, Терновский муниципальный район,
Новокирсановское сельское поселение, с. Новокирсановка, с. Ржавец.

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид права, правообладатель	Площадь земельного участка, полностью или частично попадающего в границы охранной зоны объекта газоснабжения (кв. м)	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4	5
1.	Воронежская область, Терновский район, с. Новокирсановка, переулок Садовый, 5	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	21,0	36:30:2600009:183
2.	Воронежская область, Терновский район, с. Ржавец, ул. Проезжая, 4	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	19,0	36:30:2800003:166
3.	Воронежская область, Терновский район, с. Новокирсановка, ул. Ленинская, 9а	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	20,0	36:30:2600003:149
4.	Воронежская область, р-н Терновский, тер. Новокирсановского сельских поселений, а/д Терновка – Новокирсановка - Ржавец	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	5050,0	36:30:2800002:12
5.	Воронежская обл, р-н Терновский, с. Новокирсановка, пер. Садовый, 8	Собственность, Наседкина Галина Николаевна	2,0	36:30:2600009:40

6.	Воронежская область, р-н Терновский, тер. Новокирсановского сельских поселений, а/д Терновка – Новокирсановка - Ржавец	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	47,0	36:30:2800004:22
7.	Воронежская область, р-н Терновский, с. Новокирсановка, автодорога «Народное – Поповка» - Красивка - Новокирсановка	Постоянное (бессрочное) пользование Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области Собственность Воронежская область	72,0	36:30:0000000:887
8.	Воронежская область, р-н Терновский, тер. Новокирсановского сельских поселений, а/д Терновка – Новокирсановка - Ржавец	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	40,0	36:30:2600007:20
9.	Воронежская область, р-н Терновский, с. Новокирсановка, ул. Проезжая, д. 15	Собственность, Завертяев Александр Николаевич	11,0	36:30:2600009:10
10.	Воронежская область, р-н Терновский, с. Новокирсановка, автодорога Терновка – Новокирсановка - Ржавец	Постоянное (бессрочное) пользование Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области Собственность Воронежская область	250,0	36:30:0000000:838
11.	Воронежская обл., р-н Терновский, с. Ржавец, ул. Центральная, д. №17	Собственность Матюнин Александр Иванович	43,0	36:30:2800003:11
12.	Воронежская обл, р-н Терновский, с. Ржавец, ул. Центральная, 5	Собственность, Бельков Александр Николаевич	5,0	36:30:2800003:7

13.	Воронежская область, р-н Терновский, тер. Новокирсановского сельских поселений, а/д Терновка – Новокирсановка - Ржавец	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	119,0	36:30:2800003:31
14.	Воронежская область, р-н Терновский, с. Новокирсановка, ул. Садовая, д. 3	Общая долевая собственность, Кузнецов Владислав Александрович, Гуцкал Дмитрий Николаевич, Крючков Денис Владимирович, Крючкова Ирина Владимировна, Крючкова Галина Алексеевна, Крючков Данила Владимирович, Орлова Марина Николаевна, Крючков Александр Владимирович	78,0	36:30:2600008:55
15.	Воронежская область, р-н Терновский, тер. Новокирсановского сельских поселений, а/д Терновка – Новокирсановка - Ржавец	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	47,0	36:30:2600011:12
16.	Воронежская область, Терновский район, с. Ржавец, северо – восточная часть кадастрового квартала 36:30:2800001	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	104,0	36:30:2800001:20
17.	Воронежская область, р-н Терновский, с. Ржавец, ул. Запрудная, сооружение 15	Собственность, Ишкова Мария Васильевна	87,0	36:30:2800005:50
18.	Воронежская область, Терновский район, с. Новокирсановка,	Постоянное (бессрочное) пользование	44,0	36:30:0000000:841

	автодорога Новокирсановка - Тюменевка	Департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области Собственность Воронежская область		
19.	Воронежская область, р-н Терновский, тер. Новокирсановского сельских поселений, а/д Терновка – Новокирсановка - Ржавец	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	94,0	36:30:2600005:16
20.	Воронежская обл, р-н Терновский, с. Новокирсановка, ул. Молодежная, д. 5	Собственность, Сухомлинов Эдуард Сергеевич	95,0	36:30:2600009:32
21.	Воронежская область, Терновский р-н, с. Ржавец, ул. Центральная, сооружение 59а	Собственность, Федотова Елена Леонидовна	20,0	36:30:2800004:23
22.	Воронежская область, Терновский р-н, с. Ржавец, ул. Центральная, сооружение 86	Собственность, Кирюхина Таисия Васильевна	119,0	36:30:2800006:2
23.	Воронежская область, р-н Терновский, тер. Новокирсановского сельских поселений, а/д Терновка – Новокирсановка - Ржавец	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	55,0	36:30:2800001:17
24.	Воронежская область, р-н Терновский, тер. Новокирсановского сельских поселений, а/д Терновка – Новокирсановка - Ржавец	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	36,0	36:30:2600004:29
25.	Воронежская обл, р-н Терновский, с. Новокирсановка, ул. Ленинская, д. 17	Собственность, Попов Николай Михайлович	65,0	36:30:2600004:25

26.	Воронежская область, Терновский р-н, ул. Проезжая, сооружение 9	Собственность, Российская Федерация	20,0	36:30:2800002:7
27.	Воронежская обл, р-н Терновский, с. Новокирсановка, ул. Молодежная, дом № 6	Собственность, Токарева Наталья Михайловна	21,0	36:30:2600009:34
28.	Воронежская обл, р-н Терновский, с. Новокирсановка, ул. Проезжая, д. № 8	Собственность, Завертяева Мария Ивановна	6,0	36:30:2600003:15
29.	Воронежская обл, р-н Терновский, с. Ржавец, ул. Центральная, д. № 1	Собственность, Ядыкина Инна Ивановна	50,0	36:30:2800003:5
30.	Воронежская область, Терновский р-н, с. Новокирсановка, ул. Центральная, сооружение 107	Собственность, Акимова Ольга Алексеевна	68,0	36:30:2600012:16
31.	Воронежская область, р-н Терновский, с. Ржавец, ул. Запрудная, 1	Собственность, Хозак Александра Михайловна	107,0	36:30:2800007:2
32.	Воронежская область, р-н Терновский, тер. Новокирсановского сельских поселений, а/д Терновка – Новокирсановка - Ржавец	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	912,0	36:30:2600006:39
		Государственная собственность не разграничена	66935,0	